

1	2	2	9	3	1	6	0	8	4	2	1	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	3	5	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt. a vállalkozás megnevezése

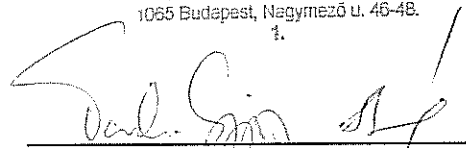
1065 Budapest, Nagymező u. 46-48., 413-2880 a vállalkozás címe, telefonszáma

2011. december 31.

## Éves beszámoló

Keltezés: Budapest, 2012. február 28.

CORVINUS  
Nemzetközi Befektetési ZRt.  
1065 Budapest, Nagymező u. 46-48.  
1.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statisztikai számjel: 12293160-8421-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2011. december 31.

## MÉRLEG

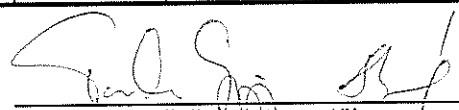
1 / 1

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)</b>	<b>9 814</b>		<b>10 322</b>
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	2 929		2 006
3.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	Vagyoni értékű jogok	2 929		2 006
6.	Szellemi termékek			
7.	Üzleti vagy cégérték			
8.	Immateriális javakra adott előlegek			
9.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>	<b>6 885</b>		<b>4 858</b>
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 261		2 896
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	3 624		1 962
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások			
16.	Beruházásokra adott előleg			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-26. sorok)</b>			<b>3 458</b>
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Egyéb tartós részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. álló váll.-ban			
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön			3 458
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
26.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Budapest, 2012. február 28.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

CORVINUS  
Nemzetközi Befektetési Zrt.  
1055 Budapest, Nagymező u. 46-48.  
1.

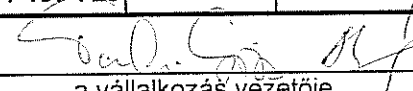
**MÉRLEG**  
1 / 2

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
27.	<b>B. Forgóeszközök (28.+35.+43.+49. sor)</b>	<b>1 179 383</b>		<b>890 698</b>
28.	I. KÉSZLETEK (29.-34. sorok)	48		6
29.	Anyagok			
30.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
31.	Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
32.	Késztermékek			
33.	Áruk	48		6
34.	Készletekre adott előlegek			
35.	II. KÖVETELÉSEK (36.-42. sorok)	14 850		9 155
36.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	24		1 038
37.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
38.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
39.	Váltókövetelések			
40.	Egyéb követelések	14 826		8 117
41.	Követelések értékelési különbözete			
42.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (44.-48. sorok)			
44.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45.	Egyéb részesedés			
46.	Saját részvények, saját üzletrészek			
47.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48.	Értékpapírok értékelési különbözete			
49.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (50.-51. sorok)	1 164 485		881 537
50.	Pénztár, csekkek	153		155
51.	Bankbetétek	1 164 332		881 382
52.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (53.-55. sorok)</b>	<b>8 523</b>		<b>5 147</b>
53.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	8 206		4 885
54.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	317		262
55.	Halasztott ráfordítások			
56.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+27.+52. sor)</b>	<b>1 197 720</b>		<b>906 167</b>

Budapest, 2012. február 28.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statisztikai számjel: 12293160-8421-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2011. december 31.

**MÉRLEG**


1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
57.	<b>D. Saját tőke (58.+60.+61.+62.+63.+64.+67. sor)</b>	<b>863 789</b>		<b>689 393</b>
58.	I. JEGYZETT TŐKE	565 000		565 000
59.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
60.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
61.	III. TÖKETARTALÉK	92 523		84 856
62.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	283 538		88 017
63.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	226 200		125 916
64.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (65.-66. sorok)			
65.	Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
66.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
67.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-303 472		-174 396
68.	<b>E. Céltartalékok (69.-71. sorok)</b>	<b>15 579</b>		<b>17 284</b>
69.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	15 579		17 284
70.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
71.	Egyéb céltartalék			
72.	<b>F. Kötelezettségek (73.+77.+86. sor)</b>	<b>10 357</b>		<b>2 407</b>
73.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.-76. sorok)			
74.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcs. váll. szemben			
75.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
76.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

Budapest, 2012. február 28.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**MERLEG**


1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
77.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (78.-85. sorok)			
78.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
79.	Átváltoztatható kötvények			
80.	Tartozások kötvénykibocsátások			
81.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
82.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
83.	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben			
84.	Tartós köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
85.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
86.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (87. és 89.-97. sorok)	10 357		2 407
87.	Rövid lejáratú kölcsönök			
88.	Ebből: az átváltoztatható kötvények			
89.	Rövid lejáratú hitelek			
90.	Vevőtől kapott előlegek	2 340		
91.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	200		29
92.	Váltótartozások			
93.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll. szemben			
94.	Rövid lejáratú köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
95.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	7 817		2 378
96.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
97.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
98.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (99.-101. sorok)</b>	<b>307 995</b>		<b>197 083</b>
99.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1 306		101
100.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	18 553		26 348
101.	Halasztott bevételek	288 136		170 634
102.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (57.+68.+72.+98. sorok)</b>	<b>1 197 720</b>		<b>906 167</b>

Budapest, 2012. február 28.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

CORVINUS  
Nemzetközi Befektetési Zrt.  
1066 Budapest, Nagymező u. 45-48.  
1.

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
(Összköltség eljárással)  
2 / 1

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	10 168		9 951
2.	Export értékesítés nettó árbevétele			
<b>I.</b>	<b>ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)</b>	<b>10 168</b>		<b>9 951</b>
3.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
4.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
<b>II.</b>	<b>AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (±3.+4.)</b>			
<b>III.</b>	<b>EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>464 558</b>		<b>128 112</b>
	<b>Ebből: visszaírt értékvesztés</b>			
5.	Anyagköltség	2 758		1 998
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	35 119		33 895
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	2 794		2 322
8.	Eladott áruk beszerzési értéke			9
9.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	8 324		8 423
<b>IV.</b>	<b>ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)</b>	<b>48 995</b>		<b>46 647</b>
10.	Béreköltség	72 714		67 764
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	12 060		5 945
12.	Bérbírlékok	23 669		19 495
<b>V.</b>	<b>SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)</b>	<b>108 443</b>		<b>93 204</b>
<b>VI.</b>	<b>ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>4 922</b>		<b>5 103</b>
<b>VII.</b>	<b>EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>680 003</b>		<b>218 603</b>
	<b>Ebből: értékvesztés</b>			
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>-367 637</b>		<b>-225 494</b>

Budapest, 2012. február 28.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

CORVINUS  
Nemzetközi Befektetési Zrt.  
1055 Budapest, Nagymező u. 46-48.  
1.

Statisztikai számjel: 12293160-8421-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2011. december 31.


**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
(Összköltség eljárással)

2 / 2

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	61 514		51 067
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2 892		368
	Ebből: értékelési különbözet			
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>64 406</b>		<b>51 435</b>
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	241		156
	Ebből: értékelési különbözet			
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>	<b>241</b>		<b>156</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>64 165</b>		<b>51 279</b>
<b>C.</b>	<b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>-303 472</b>		<b>-174 215</b>
<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>			
<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>			<b>181</b>
<b>D.</b>	<b>RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)</b>			<b>-181</b>
<b>E.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ( ±C.±D.)</b>	<b>-303 472</b>		<b>-174 396</b>
<b>XII.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>			
<b>F.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII.)</b>	<b>-303 472</b>		<b>-174 396</b>
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
<b>G.</b>	<b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)</b>	<b>-303 472</b>		<b>-174 396</b>

Budapest, 2012. február 28.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)