



**Független könyvvizsgálói jelentés  
a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.  
2015. évi  
éves beszámolójáról  
és üzleti jelentéséről**





## Tartalomjegyzék

I. Független könyvvizsgálói jelentés

II. Éves beszámoló

Mérleg

Eredménykimutatás

Kiegészítő melléklet

III. Üzleti jelentés





KPMG Hungária Kft.  
Váci út 31.  
H-1134 Budapest  
Hungary

Tel.: +36 (1) 887 71 00  
Fax: +36 (1) 887 71 01  
E-mail: info@kpmg.hu  
Internet: kpmg.hu

## Független könyvvizsgálói jelentés

A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt részvényeseinek

### Az éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt (továbbiakban „a Társaság”) mellékelt 2015. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2015. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 241.246 M Ft, a mérleg szerinti eredmény 8.390 M Ft nyereség –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

#### *A vezetés felelőssége az éves beszámolóért*

A vezetés felelős ennek az éves beszámolónak a magyar számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

#### *A könyvvizsgáló felelőssége*

A mi felelősségünk ennek az éves beszámolónak a véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások – beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is – a mi megítélésünktől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeljük, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjunk; A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

#### *Vélemény*

Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt 2015. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a magyar számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

#### *Egyéb kérdések*

A Társaság 2014. évi éves beszámolóját más könyvvizsgáló könyvvizsgálta, aki 2015. február 24-én kelt könyvvizsgálói jelentésében minősítés nélküli véleményt bocsátott ki.





### **Az üzleti jelentésről készült jelentés**

Elvégeztük a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt mellékelt 2015. évi üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a magyar számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért. A mi felelőségünk ezen üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évről vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményünk szerint a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt 2015. évi üzleti jelentése a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt 2015. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Budapest, 2016. május 18.

KPMG Hungária Kft.

Nyilvántartási szám: 000202



Agócs Gábor

Partner, Kamarai tag könyvvizsgáló

Nyilvántartási szám: 005600



1	2	2	9	3	1	6	0	6	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	3	5	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.**

a vállalkozás megnevezése

**1027 Budapest, Kapás u. 6-10. 798-2670**

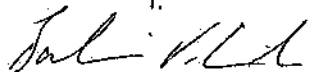
a vállalkozás címe, telefonszáma

**2015. december 31.**

## **Éves beszámoló**

Keltezés: Budapest, 2016. május 18.

**CORVINUS**  
Nemzetközi Befektetési ZRT.  
1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12. II. em.  
1.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statistikai számjel: 12293160-6420-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2015. december 31.

MÉRLEG

1/1

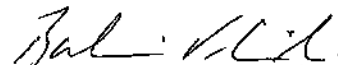
Eszközök (aktívák)

adatok millió Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)</b>	15		198 009
2.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>			
3.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	Vagyoni értékű jogok			
6.	Szellemi termékek			
7.	Üzleti vagy cégérték			
8.	Immateriális javakra adott előlegek			
9.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>	12		7
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2		
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	10		7
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások			
16.	Beruházásokra adott előleg			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-26. sorok)</b>	3		198 002
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			195 996
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Egyéb tartós részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló váll.-ban			
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön	3		6
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
26.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Budapest, 2016. május 18.

CORVINUS  
Nemzetközi Befektetési ZRT.  
1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12. II. em.  
1.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

MÉRLEG  
1/2

Eszközök (aktívák)

adatok millió Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosítással	Tárgyév
a	b	c	d	e
27.	<b>B. Forgóeszközök (28.+35.+43.+49. sor)</b>	<b>1 121</b>		<b>45 167</b>
28.	I. KÉSZLETEK (29.-34. sorok)			
29.	Anyagok			
30.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
31.	Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
32.	Késztermékek			
33.	Áruk			
34.	Készletekre adott előlegek			
35.	II. KÖVETELÉSEK (36.-42. sorok)	5		12 501
36.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)			
37.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			12 500
38.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
39.	Váltókövetelések			
40.	Egyéb követelések	5		1
41.	Követelések értékelési különbözete			
42.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (44.-48. sorok)	60		60
44.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45.	Egyéb részesedés	60		60
46.	Saját részvények, saját üzletrészek			
47.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48.	Értékpapírok értékelési különbözete			
49.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (50.-51. sorok)	1 056		32 606
50.	Pénztár, csekkek			
51.	Bankbetétek	1 056		32 606
52.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (53.-55. sorok)</b>	<b>1</b>		<b>70</b>
53.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1		2
54.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			68
55.	Halasztott ráfordítások			
56.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+27.+52. sor)</b>	<b>1 137</b>		<b>241 246</b>

Budapest, 2016. május 18.

CORVINUS  
Nemzetközi Befektetési ZRT.  
1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12. II. em.  
1.

*W. K. K.*  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

MÉRLEG

1/3

Források (passzívák)

adatok millió Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
57.	<b>D. Saját tőke (58.+60.+61.+62.+63.+64.+67. sor)</b>	1 081		9 471
58.	I. JEGYZETT TŐKE	1 015		1 015
59.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
60.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
61.	III. TŐKETARTALÉK	322		66
62.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-121		
63.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
64.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (65.-66. sorok)			
65.	Érték helyesbítés értékelési tartaléka:			
66.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
67.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-135		8 390
68.	<b>E. Céltartalékok (69.-71. sorok)</b>	14		13
69.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	14		13
70.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
71.	Egyéb céltartalék			
72.	<b>F. Kötelezettségek (73.+77.+86. sor)</b>	6		227 809
73.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.-76. sorok)			
74.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcs. váll. szemben			
75.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
76.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

Budapest, 2016. május 18.

**CORVINUS**  
Nemzetközi Befektetési ZRT,  
1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12. II. em.  
1.

*Bal. H. H.*

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)



**MERLEG**  
1 / 4

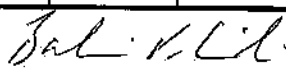
Források (passzívák)

adatok millió Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
77.	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (78.-85. sorok)</b>			195 746
78.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			195 748
79.	Átváltoztatható kötvények			
80.	Tartozások kötvénykiadások			
81.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
82.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
83.	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben			
84.	Tartós köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
85.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
86.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (87. és 89.-97. sorok)</b>	6		32 061
87.	Rövid lejáratú kölcsönök			
88.	Ebből: az átváltoztatható kötvények			
89.	Rövid lejáratú hitelek			
90.	Vevőtől kapott előlegek			
91.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1		57
92.	Váltótartozások			
93.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll. szemben			
94.	Rövid lejáratú köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
95.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	5		32 004
96.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
97.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
98.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (99.-101. sorok)</b>	36		3 953
99.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
100.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	36		3 953
101.	Halasztott bevételek			
102.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (57.+88.+92.+98. sor)</b>	1 137		241 246

Budapest, 2016. május 18.

**CORVINUS**  
Nemzetközi Befektetési ZRT.  
1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12. II. em.  
1.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
(Összköltség eljárással)  
2 / 1

adatok millió Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3		
2.	Export értékesítés nettó árbevétele			
<b>I.</b>	<b>ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)</b>	<b>3</b>		
3.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
4.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
<b>II.</b>	<b>AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (±3.+4.)</b>			
<b>III.</b>	<b>EGYÉB BEVÉTELEK</b>			<b>2</b>
	Ebből: visszaírt értékesztés			
5	Anyagköltség	2		1
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	41		22
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	2		3
8.	Eladott áruk beszerzési értéke			
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
<b>IV.</b>	<b>ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)</b>	<b>45</b>		<b>26</b>
10.	Béreköltség	76		69
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	7		11
12.	Bérfelrakások	22		21
<b>V.</b>	<b>SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)</b>	<b>105</b>		<b>101</b>
<b>VI.</b>	<b>ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>4</b>		<b>4</b>
<b>VII.</b>	<b>EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>11</b>		<b>68</b>
	Ebből: értékvesztés			
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>-162</b>		<b>-195</b>

Budapest, 2016. május 18.

CORVINUS  
Nemzetközi Befektetési ZRT.  
1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12. II. em.  
1.

*Jal. K. L.*

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statistikai számjel: 12293160-6420-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2015. december 31.

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**

(Összköltség eljárással)

2 / 2

adatok millió Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			12 500
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	27		13
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
	Ebből: értékelési különbözet			
VIII.	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>27</b>		<b>12 513</b>
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			3 928
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
	Ebből: értékelési különbözet			
IX.	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>			<b>3 928</b>
B.	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>27</b>		<b>8 585</b>
C.	<b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>-135</b>		<b>8 390</b>
X.	Rendkívüli bevételek			
XI.	Rendkívüli ráfordítások			
D.	<b>RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)</b>			
E.	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)</b>	<b>-135</b>		<b>8 390</b>
XII.	Adófizetési kötelezettség			
F.	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)</b>	<b>-135</b>		<b>8 390</b>
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	<b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)</b>	<b>-135</b>		<b>8 390</b>

Budapest, 2016. május 18.

CORVINUS  
Nemzetközi Befektetési ZRT.  
1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12. II. em.  
1.

*Jal. K. K.*

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)



**Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.**  
**1027 Budapest, Kapás utca 6-12.**

Telefon: 798-2670, Fax: 784-5652

E-mail: [info@corvinus.hu](mailto:info@corvinus.hu); [www.corvinus.hu](http://www.corvinus.hu);

## **Kiegészítő melléklet**

**a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.**

**2015. évi Éves beszámolójához**

## I. Általános rész

### A Társaság alapadatai

A Társaság neve:	Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Corvinus Zrt.) 2012. január 25-től.	
Székhelye:	1027 Budapest, Kapás u. 6-12.	
Alapítás időpontja:	1997. július 16.	
Társasági forma:	zártkörűen működő részvénytársaság	
Tulajdonos: 2015.12.31.	Magyar Állam	71,72 %
	Magyar Fejlesztési Bank Zrt.	5,00 %
	Regionális Fejlesztési Holding Zrt.	23,28 %
Tulajdonos: 2016.01.04.	Magyar Állam	93,19 %
	Magyar Fejlesztési Bank Zrt.	1,20 %
	Regionális Fejlesztési Holding Zrt.	5,61 %
Tulajdonosi jogok gyakorlója:	a Magyar Állam tekintetében a Magyar Fejlesztési Bank Zrt.	
A Társaság vezérigazgatója:	dr. Balás-Piri László	
Részvények száma, névértéke:	Törzsrészvények értéke 4.214.700.000,- Ft, amely 4.214.700 db 1.000,- Ft névértékű dematerializált részvényből áll. (2016. január 4-én.)	
A Társaság fő tevékenységi köre:	2015. december 31-én	
TEÁOR 64.20' 08	Vagyonkezelés (holding)	
Cégbírósági bejegyzési szám:	01-10-043547	
A Társaság honlapja:	<a href="http://www.corvinus.hu">www.corvinus.hu</a>	

### A Társaság bemutatása

A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban Corvinus Zrt., vagy Társaság) az 1997. július 16-án kelt Alapító Okirattal jött létre 1.000 MFt (egymilliárd forint) készpénzben rendelkezésre bocsátott alaptőkével, zártkörű alapítással. Üzleti tevékenységét 1997. augusztus 1-én kezdte meg.

### Alapítók

Magyar Fejlesztési Bank Rt.	580 db részvény	58 %-os tulajdoni részesedés
Ipari, Kereskedelmi és Idegenforgalmi Minisztérium	200 db részvény	20 %-os tulajdoni részesedés

Országos Műszaki Fejlesztési Bizottság	200 db részvény	20 %-os tulajdoni részesedés
Magyar Export Import Bank Zrt.	10 db részvény	1 %-os tulajdoni részesedés
Magyar Export Hitel Biztosító Zrt.	10 db részvény	1 %-os tulajdoni részesedés

#### Tulajdonosok 2015. december 31-én:

Név	Cím	Részvényeik száma (db)	Részvényeik aránya (%)
Magyar Állam, tulajdonosi joggyakorló a Magyar Fejlesztési Bank Zrt.	1051 Budapest, Nádor u. 31.	727 700	71,72
Magyar Fejlesztési Bank Zrt. Cégjegyzék száma: 01-10-041712	1051 Budapest, Nádor u. 31.	50 735	5,00
Regionális Fejlesztési Holding Zrt. Cégjegyzék száma: 01-10-044294	1027 Budapest, Kapás u. 6-12.	236 265	23,28

#### Tulajdonosok 2016. január 4-én:

Név	Cím	Részvényeik száma (db)	Részvényeik aránya (%)
Magyar Állam, tulajdonosi joggyakorló a Magyar Fejlesztési Bank Zrt.	1051 Budapest, Nádor u. 31.	3 927 700	93,19
Magyar Fejlesztési Bank Zrt. Cégjegyzék száma: 01-10-041712	1051 Budapest, Nádor u. 31.	50 735	1,20
Regionális Fejlesztési Holding Zrt. Cégjegyzék száma: 01-10-044294	1027 Budapest, Kapás u. 6-12.	236 265	5,61

A Magyar Állam 2015. decemberi tőkeemelését 2016. január 4-én jegyezte be a Cégbíróság.

#### A Társaság tevékenységi körei 2015. december 31-én:

- Főtevékenység:  
TEÁOR 64.20'08 Vagyonkezelés (holding)
- Egyéb tevékenységek:  
TEÁOR 63.11'08 Adatfeldolgozás, web-hozsting szolgáltatás  
TEÁOR 64.92'08 Egyéb hitelnyújtás (kivéve az engedélyhez kötött tevékenységet)  
TEÁOR 64.99'08 Máshova nem sorolt egyéb pénzügyi közvetítés  
TEÁOR 66.19'08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység  
TEÁOR 68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
TEÁOR 69.20'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
TEÁOR 70.10'08 Üzletvezetés  
TEÁOR 70.21'08 PR, kommunikáció  
TEÁOR 70.22'08 Üzletviteli, egyéb vezetői tanácsadás  
TEÁOR 73.20'08 Piac-, közvélemény-kutatás  
TEÁOR 82.99'08 Máshová nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
TEÁOR 85.59'08 Máshova nem sorolt egyéb oktatás

## **A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. 2015. évi tevékenységének bemutatása**

A Kormány 1708/2014. (XII. 4.) számú határozata alapján a Budapest Bank Zrt részvényeinek megvásárlására a Corvinus Zrt.-t jelölte ki vevőként.

Fentieknek megfelelően a Társaság tevékenységi köre 2015-től megváltozott, a határon túli tőkebefektetési tevékenység megszüntetésre került.

A Budapest Bank Zrt. részvényei 2015. június 29-én a Társaság tulajdonába kerültek.

A Magyar Állam, az Erste Group Bank AG és az EBRD között 2015. február 9-én létrejött szándéknyilatkozat alapján a Magyar Állam 15%-os részesedést kíván szerezni az Erste Bank Hungary Zrt-ben. A Magyar Állam részéről a részesedés megszerzésére a Társaság került kijelölésre. A Corvinus Zrt. megkötötte a tranzakció előkészítéséhez szükséges szerződéseket a tranzakcióhoz kapcsolódó átvilágítási és jogi feladatokra, és az MFB Zrt. szakértőivel megkezdte a tranzakció előkészítését.

### **A 2015. évi beszámoló:**

A Regionális Fejlesztési Holding Zrt. (székhelye: 1027 Budapest, Kapás u. 6-12.), a 2015. évi konszolidációs körbe társultként bevonta a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt-t.

A mérlegteleket a számviteli törvény alapján értékeli, attól eltérő értékelést nem alkalmaz.

A Társaság nem minősül a 2001. évi CXX. tv. szerinti befektetési vállalkozásnak, ezért nem vonatkoznak rá a könyvvizetésre és a beszámoló elkészítésére vonatkozó speciális szabályok.

A Társaság az éves beszámoló mérlegét a számviteli törvény 1. számú melléklete alapján „A” változat szerint, valamint az eredmény-kimutatását a 2. számú melléklet alapján összköltség-eljárással „A” változat szerint készíti.

A számviteli politika az éves beszámoló készítését írja elő azzal, hogy a mérleg-készítés napja a mérleg-fordulónapot követő év január 31-e, kivételt képez az osztalék elszámolás, amelynek határideje április 15. A Társaság a könyvvizetésben minden adatot forintban (Ft), a beszámolóban az adatokat millió forintban (Mft) mutatja ki.

A tárgyidőszaki beszámoló aláírására jogosult, dr. Balás-Piri László vezérigazgató.

## **II. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

### **II.1. Eszközök**

#### **Immateriális javak és tárgyi eszközök**

Az immateriális javaknak, a tárgyi eszközöknek a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékét azokra az évekre osztja fel a Társaság, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogja.

Az értékcsökkenési leírás, a bruttó érték alapján lineárisan, történik havonta. Az 100 eFt egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök és immateriális javak egy összegben, azonnal leírásra kerülnek, a 200 eFt alatti tárgyi eszközök két év alatt.

## Immateriális javak

adatok Mft-ban

Megnevezés	Bruttó érték				Elszámolt értékcsökkenés				Nettó érték	
	2015.01.01	csökkenés	növekedés	2015.12.31	2015.01.01	csökkenés	növekedés	2015.12.31	2015.01.01	2015.12.31
Vagyoni értékű jogok	2	-	-	2	2	-	-	2	-	-
Kis értékű immateriális javak	1	-	-	1	1	-	-	1	-	-
<b>Immateriális javak</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Tárgyi eszközök

adatok Mft-ban

Megnevezés	Bruttó érték				Elszámolt értékcsökkenés				Nettó érték	
	2015.01.01	csökkenés	növekedés	2015.12.31	2015.01.01	csökkenés	növekedés	2015.12.31	2015.01.01	2015.12.31
Idegen ingatlanon végzett beruházás	4	4	-	-	2	2	-	-	2	-
Személygépkocsi	13	-	-	13	5	-	2	7	8	6
Irodai, igazgatási, berendezési tárgyak	15	4	-	11	12	3	1	10	3	1
Kis értékű tárgyi eszközök	5	1	-	4	5	1	-	4	-	-
<b>Tárgyi eszközök</b>	<b>36</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>28</b>	<b>24</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>21</b>	<b>12</b>	<b>7</b>

## Befektetett pénzügyi eszközök

A Társaság befektetett pénzügyi eszközöket 196.002 Mft értékben tart nyilván a könyveiben.

adatok Mft-ban

Megnevezés	2014.12.31.	2015.12.31.
Budapest Bank Zrt. befektetés	-	195.996
Munkavállalók lakásépítési kölcsönének éven túli része	3	6
<b>Összesen</b>	<b>3</b>	<b>196.002</b>

A Kormány 1708/2014. (XII. 4.) számú határozata alapján a Budapest Bank Zrt részvényei 2015. június 29-én a Társaság tulajdonába kerültek.

A vételár 700 millió USD, amelynek forrása az MFB Zrt. által nyújtott hitel 195.748 Mft értékben, illetve az egyéb bekerülési értéket növelő tételek összege 248 Mft, amelyet a Társaság saját forrásból biztosított.

A Budapest Bank Zrt. részesedés fordulónapon 195.996 Mft könyv szerinti értéken szerepel a Társaság könyveiben, ami a részesedés bekerülési értéke. Fordulónapon elvégeztük a részesedés értékvesztés vizsgálatát, mely során megbecsültük annak piaci értékét. A piaci érték becslése során a Budapest Bank Zrt. 2015.12.31-i (osztalékfizetés előtti) saját tőkéjét egy kelet-közép Európai banki szektorra jellemző Price/Book value mutatóval korrigáltuk, mely elérhető tőzsdei adatok alapján 1,28-as átlagot mutat. Korrekciós tényezőként szerepel még a kalkulációban egy 1,25-ös kontroll prémium, mely a Társaság óvatos becslése alapján ennyivel (25%-kal) növeli a részesedés piaci értékét az irányítást biztosító meghatározó befolyás miatt.

Az így megkapott piaci érték (130.232 Mft ST x 1,28 P/BV mutató x 1,25 kontroll prémium = 207.910 Mft piaci érték) magasabb a részesedés könyv szerinti értékénél a fordulónapon, így 2015. évre értékvesztés elszámolása nem indokolt.



### Készletek

A Társaság 2015. december 31-én nem rendelkezik készletekkel

### Követelések

A mérlegben a követelést (ideértve a hitelintézetekkel, a pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a pénzeszközöket, a kölcsönként és előlegként adott összegeket is) az elfogadott, az elismert összegben, könyvszerinti értéken mutatja ki. A követelések a Budapest Bank Zrt-vel szembeni osztalékkövetelést, a NAV-al szembeni követeléseket és munkavállalókkal szembeni kölcsönöket, követeléseket jelenti.

A Társaságnak lejárt követelése nincs.

#### **Követelések bemutatása a mérlegtétel szerinti bontásban:**

Megnevezés	adatok MFt-ban	
	2014.12.31.	2015.12.31.
Budapest Bank Zrt. osztalék	-	12.500
Egyéb követelések	5	1
<b>Összesen</b>	<b>5</b>	<b>12.501</b>

### Értékpapírok

Megnevezés	adatok MFt-ban	
	2014.12.31.	2015.12.31.
Egyéb részesedés	60	60
<b>Összesen</b>	<b>60</b>	<b>60</b>

A Társaság 2015. december 31-én Szlovákiában rendelkezik részesedéssel, a tevékenység változásra tekintettel a befektetés az értékpapírok között szerepel.

### Pénzeszközök

#### **Bankbetétek**

Megnevezés	adatok MFt-ban	
	2014.12.31.	2015.12.31.
UniCredit elszámolási betétszámla (155)	42	102
MFBS Treasury lekötött betét	1.010	32.500
UniCredit EUR devizaszámla	4	4
<b>Összesen</b>	<b>1.056</b>	<b>32.606</b>

A deviza készletek év végi átértékelése megtörtént, a 2015. december 31-i MNB árfolyamon

$$1 \text{ EUR} = 313,12 \text{ Ft}$$

## Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés	adatok M Ft-ban	
	2014.12.31.	2015.12.31.
Lekötött betétek időarányos kamat bevételeinek elhatárolása	1	2
<b>Bevételek aktív időbeli elhatárolása</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Egyéb tételek – 2016. évi bekerülési értéket növelő tételek	-	68
<b>Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása</b>	<b>-</b>	<b>68</b>
<b>Aktív időbeli elhatárolások összesen:</b>	<b>1</b>	<b>70</b>

## **II.2. Források**

### Saját tőke

A saját tőke értéke **9.471 M Ft**, amely a jegyzett tőkéből **1.015 M Ft**, tőketartalékból **66 M Ft**, eredménytartalékból és a **2015. évi mérleg szerinti eredményből 8.390 M Ft** áll.

#### **A Corvinus Zrt. tőketartalékának**

összetétele a következő:

- MFB Zrt. ázsiai tőkeemeléséből, az ázsiai értéke (2012. 02. 28-i cégbírósi bejegyzés szerint)	200 M Ft
- Magyar Állam ázsiai tőkeemeléséből, az ázsiai (2013. 03. 27-i cégbírósi bejegyzés szerint)	200 M Ft
- 2012. évi veszteség rendezésére (6/2013. IV. 5. Közgyűlési határozat szerint)	- 77 M Ft
- 2013. évi veszteség rendezésére (2/2015. V. 11. Közgyűlési határozat szerint)	- 122 M Ft
- 2014. évi veszteség rendezésére (2/2015. V. 11. Közgyűlési határozat szerint)	- 135 M Ft
<b>Összesen:</b>	<b>66 M Ft</b>

### Céltartalékok

A Társaságnál 2008. december 31-től került céltartalék a könyvekbe. Munkavállaló munkaviszonyának megszüntetése esetén a felmondási idő és a végkielégítés összege, a hatályos jogszabályok és a munkaszerződés figyelembevételével került megképzésre, 13 M Ft összegben. 2014. évben - peres ügy kapcsán – 1 M Ft várható kötelezettséggel növekedett a céltartalék. A per lezárult, a céltartalék 2015. évben felhasználásra került.

### Kötelezettségek

#### **Hosszú lejáratú kötelezettségek**

Hosszú lejáratú kötelezettségek	adatok M Ft-ban	
	2014.12.31.	2015.12.31.
Magyar Fejlesztési Banktól felvett hitel	-	195.748
<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen:</b>	<b>-</b>	<b>195.748</b>

## Rövid lejáratú kötelezettségek

adatok Mft-ban

Rövid lejáratú kötelezettségek	2014.12.31.	2015.12.31.
Szállítók	1	57
NAV – Adó és járulékfizetési kötelezettségek	5	4
Magyar Állam tőkeemelés (Cégbírósági bejegyzés 2016.01.04.)	-	32.000
Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek	5	32.004
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen:	6	32.061

A Társaságnak lejárt kötelezettsége nincs. A rövidlejáratú kötelezettségeit a szállítók, a NAV felé, a Társaság a mérlegkészítés időpontjáig teljes összegben megfizette. A Magyar Állam részéről a 2015. 12. 28-án átutalt 32 Mrd Ft összeg 2016. január 4-én, a cégbejegyzés időpontjával jegyzett tőkeként és tőketartalékként előírásra került.

## Passzív időbeli elhatárolások

2015. december 31.-én a Társaság a könyveiben 3.953 Mft passzív időbeli elhatárolást tart nyilván, költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásaként.

### A passzív időbeli elhatárolások részletezése

adatok Mft-ban

Megnevezés	2014.12.31.	2015.12.31.
Vezérigazgató prémiuma és közterheinek elhatárolása	18	18
Alkalmazottak prémiuma és közterheinek elhatárolása	16	3
Következő időszakban felmerülő de tárgyévét érintő költségek elhatárolása	2	4
Hitelkamat elhatárolása	-	3.928
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	36	3.953
Összesen:	36	3.953

## III. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

### Értékesítés nettó árbevétele

A Társaságnak 2015. évben belföldi értékesítésből származó nettó árbevétele nem keletkezett. Export értékesítés nem történt.

adatok Mft-ban

Megnevezés	2014.12.31.	2015.12.31.
Árbevétel- projektbírálati díj	3	-
Összesen	3	-

### Egyéb bevételek

2015. évben a Társaság költségvetési támogatásban nem részesült. Egyéb bevételként került jóváírásra az értékesített tárgyi eszközök bevétele és a céltartalék felhasználása.

adatok Mft-ban

Megnevezés	2014.12.31.	2015.12.31.
Értékesített eszközök bevétele	-	1
Céltartalék felhasználása	-	1
Összesen	-	2

### Anyagjellegű ráfordítások

A 2015. évben felmerült anyagjellegű ráfordításokat költségnemenként az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	adatok Mft-ban	
	2014.12.31.	2015.12.31.
<b>Anyagköltség összesen</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
Béreteti díjak	12	7
Ügyvédi, közjegyzői díjak	6	-
Telefon, postaköltség, internet	2	1
Javítási, karbantartási költségek	2	1
Számviteli, könyvvizsgálati és belső ellenőrzési díjak	6	6
Üzemeltetési díj	4	3
Egyéb igénybevett szolgáltatások	9	4
<b>Igénybe vett szolgáltatások értéke összesen</b>	<b>41</b>	<b>22</b>
Bankköltségek, biztosítási díjak	2	3
<b>Egyéb szolgáltatások értéke összesen</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Anyagjellegű ráfordítások mindösszesen</b>	<b>45</b>	<b>26</b>

### Személyi jellegű ráfordítások

A Társaságnál az átlagos statisztikai állományi létszám 2015. évben 7 fő, kizárólag szellemi állománycsoportban. A 2015. december 31-i létszám 5 fő.

Megnevezés	adatok Mft-ban	
	2014.12.31.	2015.12.31.
Munkavállalók bérköltsége	57	66
Prémium/Jutalom	19	2
Megbízási díj	-	1
<b>Bérköltség összesen</b>	<b>76</b>	<b>69</b>
Természetbeni hozzájárulások- cafetéria	4	3
Reprezentációs költségek	1	-
Tiszteletdíjak	-	5
Egyéb személyi jellegű kifizetések/termbeni hj. szja vonzata	2	3
<b>Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen</b>	<b>7</b>	<b>11</b>
Szociális hozzájárulási adó, Egészségügyi hozzájárulás	21	20
Szakképzési hozzájárulás	1	1
<b>Bérfelrakások összesen</b>	<b>22</b>	<b>21</b>
<b>Mindösszesen</b>	<b>105</b>	<b>101</b>

### Értécsökkenési leírás

Az értécsökkenési leírás elszámolt összege 2015. január 1-től december 31-ig 4 Mft, amely terv szerinti értécsökkenési leírásként került elszámolásra.

### Egyéb ráfordítások:

Egyéb ráfordítások	adatok Mft-ban	
	2014.12.31.	2015.12.31.
Terven felüli értécsökkenés	-	3
Céltartalék képzés	1	-
Arányosítás miatt le nem vonható ÁFA	9	63
Kiutalt támogatások/adományok, támogatások	1	-
<b>Mindösszesen:</b>	<b>11</b>	<b>66</b>

A Társaság 2015. január 1-től december 31-ig elért üzemi (üzleti) tevékenységének eredménye a fentiek alapján, - 195 Mft (veszteség).

### Pénzügyi műveletek eredménye

A Pénzügyi műveletek eredménye **8.585 MFt** (nyereség).

### Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	adatok MFt-ban	
	2014.12.31.	2015.12.31.
Budapest Bank Zrt. előírt osztalék	-	12.500
Kapott kamat és kamat jellegű bevételek összesen	27	13
<b>Pénzügyi műveletek bevételei összesen</b>	<b>27</b>	<b>12.513</b>

### Pénzügyi műveletek ráfordításai

Megnevezés	adatok MFt-ban	
	2014.12.31.	2015.12.31.
BB Zrt. megvásárlásához nyújtott 195.748 MFt hitel kamata	-	3.928
<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai összesen</b>	<b>-</b>	<b>3.928</b>

### Rendkívüli műveletek

A Társaság 2015. évben rendkívüli bevételt, illetve rendkívüli ráfordítást nem számolt el.

### Adózás előtti, adózott és mérleg szerinti eredmény

A Társaság 2015. december 31-i adózás előtti eredménye 8.390 MFt (nyereség), miután 12,5 milliárd Ft osztalék bevételt számolt el a Társaság, így társasági adó fizetési kötelezettsége nem keletkezik.

A Társaság 2015. évi adózott eredménye, egyezően a mérleg szerinti eredménnyel 8.390 MFt.

## **IV. Egyéb kiegészítő információk**

### Társasági adó

Adózás előtti eredmény 8.390 MFt

A társasági adóalapot csökkentő tétel:

- Elszámolható amortizáció: 4 MFt,

Összesen. 4 MFt

A társasági adóalapot növelő tétel:

- Elszámolt amortizáció: 4 MFt
- Visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás: nincs

Összesen: 4 MFt

A Társaság a 2015. évi eredménye után társasági adót nem fizet.

A Társaságnak likviditási nehézségei nem voltak, fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett.

Környezetvédelemmel kapcsolatos céltartalék képzési kötelezettsége nincs a társaságnak.

Kutatás és kísérleti fejlesztési költségek a tárgyévben nem merültek fel.

## Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzet mutatói:

adatok MFT-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás (%)
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	<b>Befektetett eszközök</b>	15	1,32	196 009	81,25	6 158,64
	<b>Eszközök összesen</b>	1 137		241 246		
Forgóeszközök aránya	<b>Forgóeszközök+ Aktív időbeli elhatárolások</b>	1 122	98,68	45 237	18,75	19,00
	<b>Eszközök összesen</b>	1 137		241 246		
Saját tőke aránya	<b>Saját tőke</b>	1 081	95,07	9 471	3,93	4,13
	<b>Összes forrás</b>	1 137		241 246		
Kötelezettségek aránya	<b>Kötelezettségek</b>	6	0,53	227 809	94,43	17 894,52
	<b>Összes forrás</b>	1 137		241 246		
Tőke multiplikátor	<b>Eszközök összesen</b>	1 137	105,18	241 246	2 547,21	2 421,75
	<b>Saját tőke</b>	1 081		9 471		
Tőke forgási sebessége	<b>Nettó árbevétel</b>	3	0,28	-	-	-
	<b>Saját tőke</b>	1 081		9 471		
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<b>Forgóeszközök</b>	1 121	18	45 167	140,88	0,75
	<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	6	683,33	32 061		
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<b>Forgóeszközök-készletek</b>	1 121	18	45 167	140,88	0,75
	<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	6	683,33	32 061		
Likviditási mutató III.	<b>Pénzeszközök+Értékpapírok</b>	1 116	18	32 666	101,89	0,55
	<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	6	600,00	32 061		
Likviditási mutató IV.	<b>Pénzeszközök</b>	1 056	17	32 606	101,70	0,58
	<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	6	600,00	32 061		
Saját tőke hatékonysága	<b>Adózott eredmény</b>	-135	-12,49	8 390	88,59	-709,35
	<b>Saját tőke</b>	1 081		9 471		
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<b>Üzemi (üzleti) eredmény</b>	-162	-5	-195	-	-
	<b>Nettó árbevétel</b>	3	400,00	-		
Tőkearányos üzleti eredmény	<b>Üzemi (üzleti) eredmény</b>	-162	-14,99	-195	-2,06	13,74
	<b>Saját tőke</b>	1 081		9 471		
Eszközarányos üzleti eredmény	<b>Üzemi (üzleti) eredmény</b>	-162	-14,25	-195	-0,08	0,57
	<b>Összes eszköz</b>	1 137		241 246		

### A Társaság vezető tisztségviselőire vonatkozó adatok:

A Társaság 2015. évben a Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak 5 MFT tiszteletdíjat számolt el költségként.

A Társaság a vezető tisztségviselőknek előleget, kölcsönt a tárgyidőszakban nem folyósított.

A Társaság korábbi vezető tisztségviselőivel, igazgatósági, felügyelő bizottsági tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

### A Társaság könyvvizsgálójára vonatkozó adatok:

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett. A Corvinus Zrt. 3/2015. (V.11.) számú közgyűlési határozata alapján a 2015. évi éves beszámoló elfogadásának napjáig, de legkésőbb 2016. május 31-ig a Társaság 2015. üzleti éve könyvvizsgálói feladatainak ellátására a KPMG Hungária Kft-t (1134 Budapest, Váci út 31. cg. 01-09-063183, MKVK nyilvántartási száma: 000202) választotta meg. Személyesen eljáró könyvvizsgáló: Agócs Gábor, (anyja neve: Kotogán Piroska, 1091 Budapest, Ifjú munkás u. 10. bejegyzett könyvvizsgáló MKVK nyilvántartási szám: 005600)

A könyvvizsgáló vállalkozási szerződés keretében végzi tevékenységét, amelynek elvégzéséért járó éves könyvvizsgálati díj 2015. évre 1,5 MFT, amely összeg nem tartalmazza az áfát.

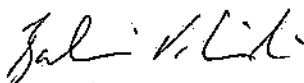
A Társaság a könyvvizsgálónak, az üzleti évben a könyvvizsgálati díjon kívül más jogcímen nem fizetett.

**A Társaság 2015. évi Éves beszámolóját készítette:**

A Társaság éves beszámolójának összeállítását Botos László Mihályné pénzügyi vezető végezte, MKVK ig. száma: 004703.

Budapest, 2016. május 18.

**CORVINUS**  
Nemzetközi Befektetési ZRT.  
1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12. II. em.  
1.



dr. Balás-Piri László  
vezérigazgató



Botos László Mihályné  
pénzügyi vezető

**Melléklet:**

- 1. sz. Cash-flow

Statistikai számjel: 12293160-6420-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

1. sz. melléklet

2015. december 31.

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

**CASH-FLOW kimutatás**

1 / 1

adatok millió Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
<b>I.</b>	<b>Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b>	- 181	31 798
01.	Adózás előtti eredmény ±	- 135	8 390
02.	Elszámolt amortizáció +	4	4
03.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +		
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	1	2
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +		
06.	Szállítói kötelezettség változása +		56
07.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	2	32 000
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	4	3 917
09.	Vevőkövetelés változása ±	-	
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	- 57	- 12 498
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása ±		- 69
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -		
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -		
<b>II.</b>	<b>Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás</b>	-	- 195 996
14.	Befektetett eszközök beszerzése -		- 195 996
15.	Befektetett eszközök eladása +		
16.	Kapott osztalék, részesedés +		
<b>III.</b>	<b>Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás</b>	-	195 748
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtest. értékpapír kibocsátásának bevétele		
19.	Hitel és kölcsön felvétele +		195 748
20.	Hosszú l. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek törl., megszűn., beváltás		
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +		
22.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -		
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtest. értékpapír visszafizetése -		
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -		
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -		
27.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú köt. változása ±		
<b>IV.</b>	<b>Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok) ±</b>	- 181	31 550

Budapest, 2016. május 18.

**CORVINUS**  
Nemzetközi Befektetési ZRT.  
1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12. II. em.

*J. V. L.*

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)





**CORVINUS**  
NEMZETKÖZI BEFEKTETÉSI ZRT.

**Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.**  
**1027 Budapest, Kapás utca 6-12.**  
Telefon: 798-2670, Fax: 784-5652  
E-mail: [info@corvinus.hu](mailto:info@corvinus.hu); [www.corvinus.hu](http://www.corvinus.hu)

**Üzleti jelentés**  
**a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.**  
**2015. évi Éves beszámolójához**

## ÁLTALÁNOS RÉSZ

### A Társaság alapadatai

A Társaság neve:	Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Corvinus Zrt.) 2012. január 25-től.
Székhelye:	1027 Budapest, Kapás u. 6-12.
Alapítás időpontja:	1997. július 16.
Társasági forma:	zártkörűen működő részvénytársaság
Tulajdoni arányok 2015.12.31-én:	Magyar Állam 71,72 % Magyar Fejlesztési Bank Zrt. 5,00 % Regionális Fejlesztési Holding Zrt. 23,28 %
Tulajdoni arányok 2016.01.04-én:	Magyar Állam 93,19 % Magyar Fejlesztési Bank Zrt. 1,20 % Regionális Fejlesztési Holding Zrt. 5,61 %
Tulajdonosi jogok gyakorlója:	Magyar Fejlesztési Bank Zrt
A Társaság vezérigazgatója:	dr. Balás-Piri László
Részvények száma, névértéke:	Törzsrészvények értéke 1.014.700.000 HUF, amely 1.014.700 db 1.000,- HUF névértékű dematerializált részvényből áll. (2015.12.31.)  Törzsrészvények értéke 4.214.700.000,- Ft, amely 4.214.700 db 1.000,- Ft névértékű dematerializált részvényből áll. (2016.01.04.)
A Társaság fő tevékenységi köre:	TEÁOR 64.20*08 Vagyonkezelés (holding) 2015. február 13-tól
Cégbírósági bejegyzési szám:	01-10-043547
A Társaság honlapja:	<a href="http://www.corvinus.hu">www.corvinus.hu</a>

## **A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. 2015. évi tevékenységének bemutatása**

### ***I. Rövid összefoglaló***

A Társaság tevékenysége 2014. végével megváltozott, miután a Kormány 1708/2014. (XII.4.) számú határozata a Budapest Bank Zrt. részvényeinek megvásárlására a Corvinus Zrt-t jelölte ki vevőként, ezzel Társaságunk az eddigiektől eltérő, új feladatot kapott. Ennek megfelelően a határon túli tőkebefektetési tevékenység felfüggesztésre került.

### ***II. 2015. évi tevékenység***

A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. 2015. február 13-án részvény adásvételi szerződést írt alá, amelynek értelmében a Budapest Bank Zrt. 100 százalékát megvásárolta a General Electric Capital Grouptól. A szerződés zárási feltételei 2015. június végére teljesültek, így a tranzakció zárása 2015. június 29-én megtörtént.

Ezzel a Corvinus Zrt.-hez került a Budapest Bank Zrt. és érdekeltségei, így például a Budapest Alapkezelő Zrt., a Budapest Autófinanszírozási Zrt., a Budapest Lízing Zrt. és a Budapest Flotta Zrt. A vételár forrását, állami kezességvállalás mellett, az MFB Zrt. biztosította hitelfinanszírozás útján.

A Budapest Bank Zrt. jól szervezett, tőkeerős, üzletileg eredményes kereskedelmi bank, amely országos fiókhálózattal és jelentős kkv ügyfélkörrel rendelkezik.

A Corvinus Zrt. lecsökkentett személyi állománya az MFB Zrt. kapacitásaira támaszkodva végzi a vagyonkezelési feladatokat.

Fentiekén túl 2015. év folyamán a Társaság további banki részesedések felvásárlását is vizsgálta, vizsgálja.

A Magyar Állam, az Erste Group Bank AG és az EBRD között 2015 február 9-én létrejött szándéknyilatkozat alapján a Magyar Állam 15%-os részesedést kíván szerezni az Erste Bank Hungary Zrt.-ben. A Magyar Állam részéről a részesedés megszerzésére a Társaság került kijelölésre. A Corvinus Zrt. megkötötte a tranzakció előkészítéséhez szükséges szerződéseket a tranzakcióhoz kapcsolódó átvilágítási és jogi feladatokra, és az MFB Zrt. szakértőivel megkezdte a tranzakció előkészítését, amely jelenleg is folyamatban van. A tranzakcióhoz kapcsolódóan a Magyar Állam 2015. december 29-én 32 milliárd Ft összegben tőkeemelést hajtott végre a Társaságban, amely megvalósulás esetén a vételár kifizetésének forrását képezi.

A Corvinus Zrt.-nek a határon túli tőkebefektetési tevékenységből eredően egy külföldi céltársaságban áll fenn részesedése. A tevékenység megváltozása miatt a részesedés hosszú távú fenntartása nem indokolt, így tárgyalások folytak a társtulajdonossal az üzletrész értékesítésére vonatkozóan. A Corvinus Zrt. döntéshozó testületeinek jóváhagyása után a részesedés értékesítése 2016. év elején megvalósult.

### **III. Ellenőrzések 2015. évben**

2015. évben a Társaságnál külső szervek nem tartottak ellenőrzést.

A Társaság belső ellenőrének vizsgálatai az alábbi témakörökre terjedt ki:

#### **2015. I. negyedév**

- 1-2. A Corvinus Zrt. Belső Ellenőrzésének 2014. évi jelentése – az utóellenőrzésekkel egységes szerkezetben
3. A felügyelőbizottsági döntések végrehajtásának ellenőrzése
4. Titkársági feladatok áttekintő ellenőrzése

#### **2015. III. negyedév**

5. Átadás-átvétel, Kockázati térkép, és Munkaterv aktualizálás

#### **2015. IV. negyedév**

6. Célvizsgálat: az adózási határidők tartásának vizsgálata és az adóbevallások szűrőpróbaszerű tartalmi ellenőrzése
7. A 2015. I. félévi felügyelőbizottsági határozatok végrehajtásának ellenőrzése, a jegyzőkönyvezett FB kérések követése
8. „A Társaság befektetésekkel kapcsolatos monitoring tevékenységének ellenőrzése 2014. II. félév - 2015. I. félév, GREP adatszolgáltatási kötelezettsége és adatfeldolgozás”
- 9-10. „Kockázati térkép és a 2016. évi munkaterv”

#### **Munkaterven kívüli feladat:**

4/2015.09.09. számú Felügyelőbizottsági határozat alapján „Státuszjelentés a Budapest Bankkal kapcsolatosan felmerülő döntéshozatali, beszámoltatási és szabályozási kérdésekről”

### **IV. A Társaságra vonatkozó egyéb információk**

2015. évben a Közgyűlés 7 alkalommal került összehívásra.

A Társaság Felügyelőbizottsága 2015. évben 5 alkalommal ülésezett, 1 alkalommal írásban hozta meg, a 30 határozatát.

### **V. A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események**

A 2015. évi beszámolót érintő lényeges esemény a jelentés elkészítéséig nem történt.

### **VI. A Társaságra vonatkozó tájékoztató adatok**

#### **Kutatás és kísérleti fejlesztés**

A Corvinus Zrt. – működésének jellegéből adódóan – kutatás és kísérleti fejlesztése 2015. évben nem volt.

Telephelyek bemutatása

A Corvinus Zrt. nem rendelkezik telephellyel.

Foglalkoztatás

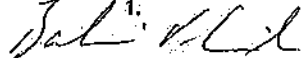
A Társaságnál 2015. évben az alkalmazottak átlagos statisztikai állományi létszáma 7 fő, a 2015. december 31-i létszám 5 fő.

Környezetvédelem

A Corvinus Zrt.-nek – működésének jellegéből adódóan – környezetvédelemmel kapcsolatos közvetlen tevékenysége nem volt.

Budapest, 2016. május 18.

**CORVINUS**  
Nemzetközi Befektetési ZRT.  
1027 Budapest,  
Kapás u. 6-12. II. em.



dr. Balás-Piri László  
vezérigazgató