

Független könyvvizsgálói jelentés
A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Tulajdonosainak

Az éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1065 Budapest, Nagymező u 46-48. 1. em.; Cégjegyzékszám:01-10-043547) mellékelt 2013. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2013. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **1.265.010 E Ft**, a mérleg szerinti eredmény **-121.410 E Ft (veszteség)** –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. A könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

Vélemény

Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a vállalkozó Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1065 Budapest, Nagymező u 46-48. 1. em.) 2013. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

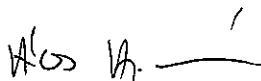
Egyéb jelentéstételi kötelezettség: az üzleti jelentésről készült jelentés

Elvégeztük a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1065 Budapest, Nagymező u 46-48. 1. em.) mellékelt 2013. évi üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért. A mi felelősségünk az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményünk szerint a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1065 Budapest, Nagymező u 46-48. 1. em.) 2013. évi üzleti jelentése a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1065 Budapest, Nagymező u 46-48. 1. em.) 2013. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Budapest, 2014. február 7.



TRIÁSZ-AUDIT Könyvvizsgáló Kft.

1037 Budapest, Jutas u. 54.

MKVK nyilvántartási száma: 001671

TRIÁSZ-AUDIT Könyvvizsgáló Kft.
1037 Budapest, Jutas u. 54.
Adószám: 1906161241
OTP Nyrt.: 1702013-20000435



Varga Eszter Ágnes

Bejegyzett könyvvizsgáló

MKVK tagszám: 005050



**A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

2013. évi éves beszámolója



Mérleg és eredménykimutatás

2013. december 31.

Statisztikai számjel: 12293160-6492-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2013. december 31.

MÉRLEG

1 / 1

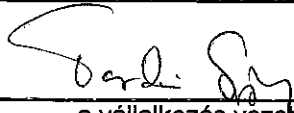
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	13 515		19 135
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	186		227
3.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	Vagyoni értékű jogok	186		227
6.	Szellemi termékek			
7.	Üzleti vagy cégérték			
8.	Immateriális javakra adott előlegek			
9.	Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	11 294		16 267
11.	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 666		2 436
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	8 628		13 831
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások			
16.	Beruházásokra adott előleg			
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-26. sorok)	2 035		2 641
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Egyéb tartós részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló váll.-ban			
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön	2 035		2 641
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
26.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Budapest, 2014. február 7.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési Zrt.
1065 Budapest, Nagymező u. 48-48.
1.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)



Statistikai számjel: 12293160-6492-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2013. december 31.

MÉRLEG

1 / 2

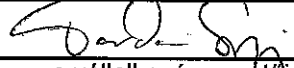
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
27.	B. Forgóeszközök (28.+35.+43.+49. sor)	1 355 066		1 244 159
28.	I. KÉSZLETEK (29.-34. sorok)	6		6
29.	Anyagok			
30.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
31.	Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
32.	Késztermékek			
33.	Áruk	6		6
34.	Készletekre adott előlegek			
35.	II. KÖVETELÉSEK (36.-42. sorok)	7 918		6 631
36.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)			
37.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
38.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
39.	Váltókövetelések			
40.	Egyéb követelések	7 918		6 631
41.	Követelések értékelési különbözete			
42.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (44.-48. sorok)			
44.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45.	Egyéb részesedés			
46.	Saját részvények, saját üzletrészek			
47.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48.	Értékpapírok értékelési különbözete			
49.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (50.-51. sorok)	1 347 142		1 237 522
50.	Pénztár, csekkek	164		225
51.	Bankbetétek	1 346 978		1 237 297
52.	C. Aktív időbeli elhatárolások (53.-55. sorok)	2 358		1 716
53.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 874		1 398
54.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	484		318
55.	Halasztott ráfordítások			
56.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+27.+52. sor)	1 370 939		1 265 010

Budapest, 2014. február 7.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési Zrt.
1065 Budapest, Nagymező u. 48-48.
1.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)



Statisztikai számjel: 12293160-6492-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2013. december 31.

MÉRLEG

1 / 3

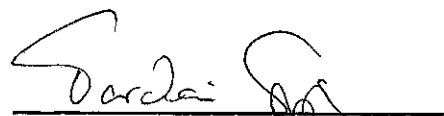
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításal	Tárgyév
a	b	c	d	e
57.	D. Saját tőke (58.+60.+61.+62.+63.+64.+67. sor)	737 614		1 215 804
58.	I. JEGYZETT TŐKE	615 000		1 014 700
59.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
60.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
61.	III. TŐKETARTALÉK	200 000		322 514
62.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	3 328		
63.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
64.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (65.-66. sorok)			
65.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
66.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
67.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-80 714		-121 410
68.	E. Céltartalékok (69.-71. sorok)	12 363		13 088
69.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	12 363		13 088
70.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
71.	Egyéb céltartalék			
72.	F. Kötelezettségek (73.+77.+86. sor)	603 581		4 159
73.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.-76. sorok)			
74.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcs. váll. szemben			
75.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
76.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

Budapest, 2014. február 7.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési Zrt.
1065 Budapest, Nagymező u. 46-48.
1.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Asi

Statistikai számjel: 12293160-6492-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2013. december 31.

MERLEG

1 / 4

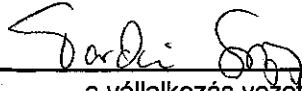
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
77.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (78.-85. soro			
78.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
79.	Átváltoztatható kötvények			
80.	Tartozások kötvénykibocsátások			
81.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
82.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
83.	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben			
84.	Tartós köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
85.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
86.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (87. és 89.-97.	603 581		4 159
87.	Rövid lejáratú kölcsönök			
88.	Ebből: az átváltoztatható kötvények			
89.	Rövid lejáratú hitelek			
90.	Vevőtől kapott előlegek			
91.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók	318		1 213
92.	Váltótartozások			
93.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll. szemben			
94.	Rövid lejáratú köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
95.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	603 263		2 946
96.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
97.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
98.	G. Passzív időbeli elhatárolások (99.-101. sorok)	17 381		31 959
99.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
100.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	17 381		31 959
101.	Halasztott bevételek			
102.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (57.+68.+72.+98. so	1 370 939		1 265 010

Budapest, 2014. február 7.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési ZRT
1065 Budapest, Nagymező u. 48-48.
1.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)



Statisztikai számjel: 12293160-6492-114-01
Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2013. december 31.

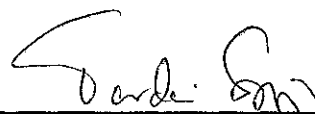
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)
2 / 1

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	9 483		55
2.	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)	9 483		55
3.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
4.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (±3.+4.)			
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	66 390		436
	Ebből: visszaírt értékvesztés			
5	Anyagköltség	1 986		2 804
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	36 029		38 723
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	1 694		1 840
8.	Eladott áruk beszerzési értéke			
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	7 909		55
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)	47 618		43 422
10.	Béreköltség	70 660		86 623
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 962		6 175
12.	Bérfelrakások	20 875		25 394
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	96 497		118 192
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 215		3 358
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	66 541		13 399
	Ebből: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-137 998		-177 880

Budapest, 2014. február 7.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési ZRt.
1065 Budapest, Nagymező u. 46-48.
1.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)



Statisztikai számjel: 12293160-6492-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2013. december 31.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(Összköltség eljárással)

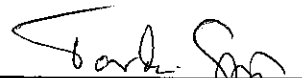
2 / 2

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	57 726		56 504
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5		22
	Ebből: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	57 731		56 526
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	447		56
	Ebből: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	447		56
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	57 284		56 470
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	-80 714		-121 410
X.	Rendkívüli bevételek			
XI.	Rendkívüli ráfordítások			
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)			
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	-80 714		-121 410
XII.	Adófizetési kötelezettség			
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)	-80 714		-121 410
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	-80 714		-121 410

Budapest, 2014. február 7.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési Zrt.
1065 Budapest, Nagymező u. 48-48.
1.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)





Kiegészítő melléklet

2013. december 31.

I. Általános rész

A Társaság alapadatai

A Társaság neve:	Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Corvinus Zrt.) 2012. január 25-től.	
Székhelye:	1065 Budapest, Nagymező u. 46-48.	
Alapítás időpontja:	1997. július 16.	
Társasági forma:	zártkörűen működő részvénytársaság	
Tulajdonos:	Magyar Állam	71,72 %
	Magyar Fejlesztési Bank Zrt.	28,28 %
Tulajdonosi jogok gyakorlója:	Magyar Fejlesztési Bank Zrt	
A Társaság vezérigazgatója:	Tordai György	
Részvények száma, névértéke:	Törzsrészvények értéke 1.014.700.000,- Ft, amely 1.014.700 db 1.000,- Ft névértékű dematerializált részvényből áll.	
A Társaság fő tevékenységi köre:	TEÁOR 6492' 08	
	Egyéb hitelnújtás (kivéve engedélyhez kötött tevékenységet) 2012. január 25-től.	
Cégbírósági bejegyzési szám:	01-10-043547	
A Társaság honlapja:	www.corvinus.hu	

A Társaság bemutatása

A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban Corvinus Zrt., vagy Társaság) az 1997. július 16-án kelt Alapító Okirattal jött létre 1.000.000 eFt (egymilliárd forint) készpénzben rendelkezésre bocsátott alaptőkével, zártkörű alapítással. Üzleti tevékenységét 1997. augusztus 1-én kezdte meg.

Alapítók

Magyar Fejlesztési Bank Rt.	580 db részvény	58 %-os tulajdoni részesedés
Ipari, Kereskedelmi és Idegenforgalmi Minisztérium	200 db részvény	20 %-os tulajdoni részesedés
Országos Műszaki Fejlesztési Bizottság	200 db részvény	20 %-os tulajdoni részesedés
Magyar Export Import Bank Zrt.	10 db részvény	1 %-os tulajdoni részesedés
Magyar Export Hitel Biztosító Zrt.	10 db részvény	1 %-os tulajdoni részesedés

A tőkeszerkezet és a tulajdonosi struktúra alakulása

A tulajdonosi szerkezet az alapítást követően jelentősen átalakult, 2001-ben a Magyar Export Import Bank Zrt. 1.656.000 eFt-tal, 2003-ban és 2005-ben pedig a Magyar Fejlesztési Bank Rt. (sorrendben 7.500.000 eFt-tal, illetve 5.000.000 eFt-tal) hajtott végre tőkeemelést, majd kivásárolta a részvénytársakat, így 2005. májusától a Corvinus Zrt. a Bank egyszemélyes leányvállalataként működött, amelynek jegyzett tőkéje 2007. április 12-ig 15.156.000 eFt volt. Ekkor a 11/2007. (IV.12.) számú Alapítói Határozatával tőke kivonás céljából az alaptőke 14.681.000 eFt-tal, részvény bevonással történő leszállításáról döntött. (A tőke kivonást a Társaság teljesítette.) Ezzel az alaptőke 475.000 eFt-ra csökkent. 2007. december 19-én részvény-adásvételi szerződés alapján a Miniszterelnöki Hivatal (továbbiakban MEH) kivásárolta a Magyar Fejlesztési Bank Rt. tulajdonában lévő 475 db részvényből 238 db-ot, mellyel 50,1%-os többségi tulajdoni részesedést szerzett. 2007. december 21-én a Miniszterelnöki Hivatal – a megszűnt Új Kézfogás Közalapítványnak (továbbiakban UKKA vagy Közalapítvány) a Társaság bankszámláján lévő pénzeszközei terhére - a Corvinus Zrt. alaptőkéjét 40.000 eFt-tal, a tőketartalékát pedig 60.000 eFt-tal felemelte, ezzel az alaptőke értéke 515.000 eFt-ra nőtt. A tőkeemelés cégbírósági bejegyzése 2008. március 6-án megtörtént. 2010. évben a Miniszterelnöki Hivatal 50 millió HUF összegű jegyzett tőkét emelt a Társaságban. A tőkeemelés cégbírósági bejegyzése 2010. április 28-án megtörtént, így a Társaság jegyzett tőkéje 565.000 eFt-ra emelkedett.

A Magyar Fejlesztési Bank Zrt. tulajdonos 50 millió HUF összegben jegyzett tőkét emelt a Társaságban 200 millió HUF összegű tőketartalék átadással. A cégbírósági bejegyzés 2012. február 28-án megtörtént, ezzel a Társaság jegyzett tőkéje 615 millió HUF-ra emelkedett.

A nemzeti fejlesztési miniszter 62/2012. számú Engedélye (2012. december 21.) alapján az állami tulajdonú gazdasági társaságok tőkeemelésének az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. §-ának (2) bekezdés szerint jóváhagyta, hogy az MFB Zrt. a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. tőkéjét a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény XLIII. az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások fejezet 2.1.4. állami tulajdonú részesedések növekedését eredményező kiadások jogcímcsoport, 2. az MFB Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos kifizetések jogcím terhére 599.600.000,- Ft összeggel megemelje.

Az 5/2012. (december 27.) sz. Közgyűlési határozat alapján, ársziós tőkeemelés keretében a Magyar Állam tulajdonos a Corvinus Zrt. tőkéjét 599.600.000,-Ft-al megemelte, amelyből 399.700.000,-Ft a jegyzett tőkét, 199.900.000,-Ft a tőketartalék összegét növelte.

A jegyzett tőkeemelést a Cégbíróság 2013. március 27-én jegyezte be, ezen időponttól a Társaság jegyzett tőkéje 1.014.700.000.- HUF.

Az állami vagyonnal való felelős gazdálkodás érdekében szükséges törvények módosításáról, valamint egyes törvényi rendelkezések megállapításáról szóló 2010. évi LII. törvény módosította a Magyar Fejlesztési Bank Részvénytársaságról szóló 2001. évi XX. törvényt, amely szerint a Corvinus Zrt-ben az MFB Zrt. a saját tulajdonosi részesedése mellett, a Magyar Állam tulajdonosi jogait is gyakorolja. A törvényi módosítás alapján a korábbi MeH (jogutódlás után KIM) tulajdonosi joggyakorlása így megszűnt a Társaságban.

Fenti törvény értelmében Társaságunk felett minden vonatkozásban az MFB Zrt. gyakorolja a tulajdonosi jogokat.

Tulajdonosok 2013. december 31.-én:

Név	Cím	Részvényeik száma (db)	Részvényeik aránya (%)
Magyar Állam, tulajdonosi joggyakorló a Magyar Fejlesztési Bank Zrt.	1051 Budapest, Nádor u. 31.	727 700	71,72
Magyar Fejlesztési Bank Zrt. Cégjegyzék száma: 01-10-041712	1051 Budapest, Nádor u. 31.	287 000	28,28

A Társaság tevékenységi körei 2013. december 31-én:

- Főtevékenység:
TEÁOR 6492' 08 Egyéb hitelnyújtás (kivéve engedélyhez kötött tevékenységet)
- Egyéb tevékenységek:
 - TEÁOR 6499' 08 Máshova nem sorolt egyéb pénzügyi közvetítés
 - TEÁOR 6820' 08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 - TEÁOR 7021' 08 PR, kommunikáció
 - TEÁOR 7022' 08 Üzletviteli, egyéb vezetői tanácsadás
 - TEÁOR 7320' 08 Piac-, közvélemény-kutatás
 - TEÁOR 8559' 08 Máshova nem sorolt egyéb oktatás

A Társaságnak a 2007 év előtti célkitűzései a Magyarországon, valamint a Kárpátok-régió országaiban (kivételem EU tagállamok) bejegyzett vállalkozások működési feltételeinek és versenyképességének javítását szolgáló gazdaságpolitikai törekvésekkel összhangban a következők voltak:

- A fejlődésre képes hazai, valamint a Kárpátok-régió országaiban (kivételem EU tagállamok) bejegyzett vállalatok piacbővülését, piacszerzését, hatékonyságát javító, illetőleg egyéb, innovációt elősegítő külföldi és belföldi befektetésekben való aktív részvétel;

Befektetéseit során a Társaság célja – szakmai befektető partnereivel közös gazdasági társaságok létesítésével, illetőleg gazdasági társaságokban való részesedésszerzéssel – verseny- és szektor semleges, gazdaságilag életképes, profitorientált tőkebefektetések piaci alapon történő végrehajtása, fenntartva tevékenységének prudens és átlátható jellegét.

2007-ben a Társaság tevékenységében jelentős változás következett be, ugyanis a határon túli magyar nemzetiségűek által lakott területek gazdasági fejlődése, a határainkon túl működő magyar nemzetiségűek kis- és középvállalkozásainak megerősítése, a szülőföldön maradásuk gazdasági támogatása céljából létrehozott Új Kézfogás Közalapítványt a Szülőföld Alap módosításáról szóló törvény alapján, a Fővárosi Bíróság 12.Pk. 60.331/95/30. számú végzésével megszüntette. A végzés 2007. március 1. napjával jogerőre emelkedett. A 2218/2006. (XII.12.) Korm. határozat alapján a megszünt Közalapítvány közhasznú feladatait a jövőben a „nonprofit gazdasági társasággá átalakult Corvinus Zrt.” látja el. A Corvinus Zrt. 2007 évi tevékenysége jogi, számviteli és szervezeti átalakításán keresztül az új feladatra való felkészülésére irányult azzal, hogy a Miniszterelnöki Hivatallal kötött megállapodás alapján –

az Új Kézfogás Közalapítvány által meghozott támogatási döntések, illetve megkötött szerződések végrehajtásában vett részt.

2007. XII. 21-i Közgyűlésen elfogadásra került a Corvinus Zrt. Alapszabálya. Társaságunk cégneve - kifejezve az új tevékenységet - „Corvinus Támogatásközvetítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, röviden Corvinus Zrt.”. Ettől az időponttól a Társaság saját jogon nyújthat támogatást, jogosult pályázatok kiírására, illetve támogatások kihelyezésére.

A Társaság a megszűnt Új Kézfogás Közalapítvány vagyont 2007. április 23-tól kezelte. A Közalapítványi vagyont 2008. december 31-el beolvadt a Corvinus Támogatásközvetítő Zrt-be, így ezen időponttól a Corvinus Zrt. támogatásközvetítói tevékenységet folytatott.

2012. évben pályázati kiírás és támogatási kötelezettségvállalás nem történt, a tevékenység 2012. március 31-ig a támogatások elszámoltatására és folyósítására, illetve a támogatási keretek elszámolására korlátozódott.

A Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény és annak végrehajtásáról szóló 365/2011. (XII.30.) rendelettel módosított 367/2010. (XII. 30.) Kormányrendelete, valamint a 2011. évi CXXV. törvény 51.§ (4) és (8) bekezdése és a Kormány 1500/2011. (XII.27.) Kormányhatározata alapján a támogatási tevékenység átadásra került a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. részére.

Az 1500/2011. (XII.27.) számú Kormányhatározat egyértelműen rendelkezett az átadás tárgyára, és időpontjára vonatkozóan. A teljes támogatási tevékenység 2012. március 31-i fordulónappal került átadásra.

Az átadás zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a Corvinus Zrt. elkészítette az átadás „menetrendjét” és az átadáshoz szükséges megállapodás- és szerződés tervezeteket.

A támogatási szerződéseket megszüntető megállapodások a támogatási kereteket biztosító minisztériumokkal (KIM, VM), az átadás-átvétellel kapcsolatos megállapodás pedig a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt-vel aláírásra kerültek.

2012. június 19-én a Bethlen Gábor Alap részére átadtuk az UKKA-KIM (MeH) kereteket (támogatási kötelezettségek+szabad keretek) mindösszesen 186.046.330,- HUF összegben. A VM (KvVM) keretet augusztus 17-én adtuk át 58.618.234,- HUF értékben.

A Társaság jövőbeni működésére vonatkozó stratégia és az új tevékenységet figyelembe vevő üzleti tervek

Az MFB Zrt. tulajdonos felé, 2011. július 29-én megküldtük az új stratégiára vonatkozó előterjesztést, amely 2011.11.10-én került véglegesítésre. Az MFB Zrt. Igazgatósága 372/2011. (XII.12.) számú határozatával jóváhagyta a „Társaság új tevékenységi körének meghatározása és a határon túli tőkebefektetési tevékenység újraindítása” c. vezetői előterjesztést. A Társaság határon túli tőkebefektetési tevékenységének újraindítását a Társaság Közgyűlése a 6/2012.(I.25.) számú Közgyűlési határozatával jóváhagyta.

2012. évtől a Társaság tevékenysége: A magyarországi vállalkozások külföldi – elsősorban Kárpát-medencei – expanziójának elősegítése üzleti alapon, tőkeági finanszírozással és a befektetésekhez kapcsolódó kölcsön nyújtásával.

Kidolgozásra került a Társaság közép- és hosszú távú stratégiai koncepciója, valamint 2012-2023. évekre vonatkozó üzleti terve.

A középtávú tervhez képest a 2012-re tervezett ázsiós tőkeemelés kizárólag a Magyar Állam részéről történt meg, a tervezett 750 millió Ft helyett 599,6 millió Ft összegben, 2013. 03. 27-i cégbírósági bejegyzéssel. Az MFB Zrt. részéről 250 millió Ft-os ázsiós tőkeemelés valósult meg, a 2012. évre tervezett 657 millió Ft-os ázsiós tőkeemelés azonban elmaradt.

Ugyancsak nem valósult meg a Társaság 2013. évi üzleti tervében szereplő a Magyar Állam tulajdonos részéről előirányzott 750 millió Ft, illetve a MFB Zrt. tulajdonos részéről 1.200 millió Ft ázsiós tőkeemelés.

A 2013. évi beszámoló:

A Corvinus Zrt. anyavállalata a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. (székhelye: 1051 Budapest, Nádor u. 31.), amely a beszámolási időszakban teljes körűen bevonja a konszolidálásba a Társaságot.

A mérlegtételeket a számviteli törvény alapján értékeli, attól eltérő értékelést nem alkalmaz.

A Társaság nem minősül a 2001. évi CXX. tv. szerinti befektetési vállalkozásnak, ezért nem vonatkoznak rá a könyvvezetésre és a beszámoló elkészítésére vonatkozó speciális szabályok.

A Társaság az éves beszámoló mérlegét a számviteli törvény 1. számú melléklete alapján „A” változat szerint, valamint az eredmény-kimutatását a 2. számú melléklet alapján összköltség-eljárással „A” változat szerint készíti.

A számviteli politika az éves beszámoló készítését írja elő azzal, hogy a mérleg-készítés napja a mérleg-fordulónapot követő január 31. A Társaság a könyvvezetésben minden adatot forintban (Ft), a beszámolóban az adatokat ezer forintban (eFt) mutatja ki.

A tárgyidőszaki beszámoló aláírására jogosult, Tordai György vezérigazgató.

II. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

II.1. Eszközök

Immateriális javak és tárgyi eszközök

Az immateriális javaknak, a tárgyi eszközöknek a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékét azokra az évekre osztja fel a Társaság, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogja.

Az értékcsökkenési leírás, a bruttó érték alapján lineárisan, történik havonta. Az 100 eFt egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök és immateriális javak egy összegben, azonnal leírásra kerülnek, a 200 eFt alatti tárgyi eszközök két év alatt.

Immateriális javak

adatok eFt-ban

Megnevezés	Bruttó érték				Elszámolt értékcsökkenés				Nettó érték	
	2013.01.01	csökkenés	növekedés	2013.12.31	2013.01.01	csökkenés	növekedés	2013.12.31	2013.01.01	2013.12.31
Pályázati program	0			0				0	0	0
Vagyoni értékű jogok	1184		235	1419	998		194	1192	186	227
Kis értékű immateriális javak	1312	218		1094	1312	218		1094	0	0
Immateriális javak	2496	218	235	2513	2310	218	194	2286	186	227

Tárgyi eszközök

adatok eFt-ban

Megnevezés	Bruttó érték				Elszámolt értékcsökkenés				Nettó érték	
	2013.01.01	csökkenés	növekedés	2013.12.31	2013.01.01	csökkenés	növekedés	2013.12.31	2013.01.01	2013.12.31
Idegen ingatlanon végzett beruházás	4 159			4 159	1 493		230	1 723	2 666	2 436
Személygépkocsi	7 598		5 047	12 645	1 009		1 966	2 975	6 589	9 670
Irodai, igazgatási, berendezési tárgyak	13 527	1 952	3 027	14 602	11 487	1 900	854	10 441	2 040	4 161
Kis értékű tárgyi eszközök	4 951	451	114	4 614	4 951	451	114	4 614	0	0
Befejezetlen beruházás	0			0	0			0	0	0
Tárgyi eszközök	30 235	2 403	8 188	36 020	18 940	2 351	3 164	19 753	11 295	16 267

Befektetett pénzügyi eszközök

A Társaság befektetett pénzügyi eszközöket nem tart nyilván a könyveiben, év végén a 3611. számlacsoportban nyilvántartott dolgozók lakásépítési kölcsönének éven túli részét a mérlegben az egyéb tartósan adott kölcsönök mérlegsoron mutatja be. 2013. december 31-én 2.641 eFt.

Készletek

A Társaság 2013. december 31-én 6 eFt készletállománnyal rendelkezik, amely betétdíjas göngyöleget (6 eFt) tartalmaz.

Követelések

A mérlegben a követelést (ideértve a hitelintézetekkel, a pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a pénzeszközöket, a kölcsönként és előlegként adott összegeket is) az elfogadott, az elismert összegben, könyvszerinti értéken mutatja ki.

A Társaságnak lejárt követelése nincs.

Követelések bemutatása a mérlegtétel szerinti bontásban:

adatok eFt-ban

Megnevezés	2012.12.31.	2013.12.31.
Vevő követelések értéke	-	-
Egyéb követelések	7.918	6.631
Összesen	7.918	6.631

Egyéb követelések

adatok eFt-ban

Megnevezés	2012.12.31.	2013.12.31.
NAV-al szembeni követelések - ÁFA 748.475,- Ft.	927	748
Munkavállalók (dolgozói kölcsön, elsz. előleg)	1.507	2.290
Kaució	5.481	3.590
Egyéb követelés - szállítók	3	3
Összesen	7.918	6.631

Értékpapírok

A Társaság 2013. december 31-én értékpapírral nem rendelkezik.

Pénzeszközök

Pénztár

adatok eFt-ban

Megnevezés	2012.12.31.	2013.12.31.
HUF pénztár	58	16
EUR pénztár	75	182
RON pénztár	3	-
PLN pénztár	14	14
USD pénztár	14	13
Összesen	164	225

Bankbetétek

adatok eFt-ban

Megnevezés	2012.12.31.	2013.12.31.
UniCredit elszámolási betétszámla (14)	121	1
UniCredit kamatozó betétszámla	-	-
MFB Treasury lekötött betét	-	-
UniCredit USD devizaszámla	3.310	3.229
UniCredit elszámolási betétszámla (155)	4.873	16.567
MFB Treasury lekötött betét	715.000	1.215.000
UniCredit kártyaszámla	300	300
UniCredit lakásépítési betétszámla	109	885
UniCredit EUR devizaszámla	3.265	1.315
Összesen	1.346.978	1.237.297

A deviza és valuta készletek év végi átértékelése megtörtént, a 2013. december 31-i MNB árfolyamon

1 EUR =	296,91
1 USD =	215,67
1 RON =	66,29
1 PLN =	71,60

Aktív időbeli elhatárolások

adatok eFt-ban

Megnevezés	2012.12.31.	2013.12.31.
Lekötött betétek időarányos kamat bevételének elhatárolása	1.874	1.398
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1.874	1.398
Egyéb tételek (2013. évi részletezés)	484	318
- CD jogtár, Céginfo és egyéb előfizetési díjak:	241,-	
- Licenc díjak:	70,-	
- 2014. évi KGF elhatárolása:	7,-	
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	484	318
Aktív időbeli elhatárolások összesen:	2.358	1.716

II.2. Források

Saját tőke

A saját tőke értéke 1.215.804 eFt, amely a **jegyzett tőkéből 1.014.700 eFt**, tőketartalékból 322.514 eFt és a mérleg szerinti eredményből – 121.410 eFt áll.

2013. március 27-én került cégbírósi bejegyzésre a Magyar Állam részéről történt jegyzett tőkeemelés 399.700 eFt értékben, így a 615.000 eFt jegyzett tőke 1.014.700 eFt-ra emelkedett.

A Magyar Állam részéről 2012. december 28-án került átutalásra 599,6 MFt ázsios tőkeemelés, amelyből 199.900 eFt az ázsio, amely a Társaság tőketartalékát emelte meg.

A Corvinus Zrt. **tőketartalék**ának összetétele a következő:

MFB Zrt. ázsios tőkeemeléséből, az ázsio értéke (2012. 02. 28-i cégbírósi bejegyzés szerint)	200.000,- eFt
Magyar Állam ázsios tőkeemeléséből, az ázsio (2013. 03. 27-i cégbírósi bejegyzés szerint)	199.900,- eFt
2012. évi veszteség rendezésére (6/2013. IV. 5. Közgyűlési határozat szerint)	- 77.386,- eFt
Összesen:	322.514,- eFt

A Corvinus Zrt. 2013. december 31-én eredménytartalékkal és lekötött tartalékkal nem rendelkezik.

Céltartalékok

A Társaságnál 2008. december 31-től került céltartalék a könyvekbe. Munkavállaló munkaviszonyának megszüntetése esetén a felmondási idő és a végkielégítés összege, a hatályos jogszabályok és a munkaszerződés figyelembevételével került megképzésre, 13.088 eFt összegben.

Kötelezettségek

Rövid lejáratú kötelezettségek

Rövid lejáratú kötelezettségek	adatok eFt-ban	
	2012.12.31.	2013.12.31.
Szállítók	318	1.213
Átutalt, de be nem jegyzett ázsios tőkeemelés	599.600	-
NAV – Adó és járulékfizetési kötelezettségek	3.663	2.946
Egyéb kötelezettség	-	-
Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek	603.263	2.946
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen:	603.581	4.159

A Társaságnak lejárt kötelezettsége nincs. A rövidlejáratú kötelezettségeit a szállítók és a NAV felé, a Társaság a mérlegkészítés időpontjáig teljes összegben megfizette.

Passzív időbeli elhatárolások

2013. december 31.-én a Társaság a könyveiben 31.959 eFt passzív időbeli elhatárolást tart nyilván, költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásaként.

adatok eFt-ban

Megnevezés	2012.12.31.	2013.12.31.
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-	-
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	17.381	31.959
Halasztott bevételek	-	-
Összesen:	17.381	31.959

A passzív időbeli elhatárolások részletezése

adatok eFt-ban

Megnevezés	2012.12.31.	2013.12.31.
Vezérigazgató prémiuma és közterheinek elhatárolása	11.102	18.504
Alkalmazottak prémiuma és közterheinek elhatárolása	4.337	12.843
Könyvvizsgálati díj elhatárolása	475	475
Következő időszakban felmerülő de tárgyévet érintő költségek	1.467	137
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	17.381	31.959
Összesen:	17.381	31.959

III. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Értékesítés nettó árbevétele

A Társaságnak 2013. december 31-ig 55 eFt belföldi értékesítésből származó nettó árbevétele keletkezett. Export értékesítés nem történt.

adatok eFt-ban

Megnevezés	2012.12.31.	2013.12.31.
Továbbszámlázott szolgáltatások	9.483	55
ebből: bérbeadás bevétele	9.483	-
Összesen	9.483	55

Egyéb bevételek

2013. évben a Társaság költségvetési támogatásban nem részesült. Egyéb bevételként került jóváírásra az értékesített tárgyi eszközök bevétele valamint a kapott kártérítés.

adatok eFt-ban

Megnevezés	2012.12.31.	2013.12.31.
Ktgvetési tám.-ból a pályázatokra kiutalt támogatások összege	42.259	-
UKKA támogatás visszafizetése terhére kiutalt támogatások	-	-
Megosztott kamat terhére kiutalt támogatások	800	-
Költségvetési támogatásból elszámolt működési költségfedezet	17.039	-
Céltartalék visszairása	4.921	-
Értékesített eszközök bevétele	1.347	226
Egyéb bevétel	24	210
Összesen	66.390	436

Anyagjellegű ráfordítások

A 2013. évben felmerült anyagjellegű ráfordításokat költségnemenként az alábbi táblázat tartalmazza:

adatok eFt-ban

Megnevezés	2012.12.31.	2013.12.31.
Üzemanyagok, kenőanyagok	857	2.130
Irodaszerek, nyomtatványok	515	443
Egyéb anyagköltségek	614	231
Anyagköltség összesen	1.986	2.804
Bérleti díjak	12.388	12.342
Ügyvédi, közjegyzői díjak	3.930	4.743
Telefon, postaköltség, internet	2.062	1.458
Javítási, karbantartási költségek	616	1.362
Utazási, kiküldetési költségek	158	222
Honlap karbantartás, hirdetési, reklámköltségek	98	247
Oktatási, továbbképzési költségek	70	46
Számviteli, könyvvizsgálati és belső ellenőrzési díjak	6.174	6.450
Számítástechnikai (rendszergazda) szolgáltatás	2.333	2.508
Szállítási díjak	44	-
Szakértői, fordítási díjak	382	2.172
Üzemeltetési díj	4.335	4.232
Egyéb igénybevett szolgáltatások	3.439	2.941
Igénybe vett szolgáltatások értéke összesen	36.029	38.723
Illetékek, hatósági díjak	83	285
Bankköltségek	845	620
Biztosítási díjak	766	935
Egyéb szolgáltatások értéke összesen	1.694	1.840
Eladott áruk beszerzési értéke	-	-
Továbbszámlázott szolgáltatások	7.909	55
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke összesen	7.909	55
Anyagjellegű ráfordítások mindösszesen	47.618	43.422

Személyi jellegű ráfordítások

A Társaságnál az átlagos statisztikai állományi létszám 2013. évben 7,5 fő, kizárólag szellemi állománycsoportban. A 2013. december 31-i létszám 7 fő.

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2012.12.31.	2013.12.31.
Munkavállalók bérköltsege	50.179	62.166
Prémium	20.285	24.394
Végkielégítés/szabadságmegváltás	196	63
Bérköltség összesen	70.660	86.623
Napidíjak	139	486
Megbízási díjak	-	-
Természetbeni hozzájárulások- cafetéria	2.853	3.673
Reprezentációs költségek	1.044	855
Egyéb személyi jellegű kifizetések/termbeni hj. szja vonzata	926	1.161
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	4.962	6.175
Szociális hozzájárulási adó, Egészségügyi hozzájárulás	19.813	24.089
Szakképzési hozzájárulás	1.062	1.305
Bérfelrakások összesen	20.875	25.394
Mindösszesen	96.497	118.192

Értékcsökkenési leírás

Az értékcsökkenési leírás elszámolt összege 2013. január 1-től december 31-ig **3.358 eFt**, amely terv szerinti értékcsökkenési leírásaként került elszámolásra, ebből a használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírás összege 114 eFt.

Egyéb ráfordítások:

Egyéb ráfordítások	adatok eFt-ban	
	2012.12.31.	2013.12.31.
Értékesített eszközök könyvszerinti értéke	-	53
Terven felüli értékcsökkenés	564	-
Önellenőrzési pótlék/kártérítés	92	-
Céltartalék különbözet	-	724
Költségvetéssel elszámolt adók	125	165
Önkormányzatokkal elszámolt adók	37	64
Arányosítás miatt le nem vonható ÁFA	7.796	11.111
Kiutalt támogatások/adományok, támogatások	47.909	1.279
Egyéb különféle ráfordítások	10.018	3
Mindösszesen:	66.541	13.399

A Társaság 2013. január 1-től december 31-ig elért üzemi (üzleti) tevékenységének eredménye a fentiek alapján, - 177.880 eFt (vesztéség).

Pénzügyi műveletek eredménye

A Pénzügyi műveletek eredménye 56.470 eFt (nyereség).

Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2012.12.31.	2013.12.31.
Kapott kamat és kamat jellegű bevételek összesen	57.726	56.504
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei összesen	5	22
Pénzügyi műveletek bevétele összesen	57.731	56.526

Pénzügyi műveletek ráfordításai

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2012.12.31.	2013.12.31.
Egyéb árfolyamvesztés	447	56
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	447	56
Pénzügyi műveletek ráfordítása összesen	447	56

Rendkívüli műveletek

A Társaság 2013. évben rendkívüli bevételt, illetve rendkívüli ráfordítást nem számolt el.

Adózás előtti, adózott és mérleg szerinti eredmény

A Társaság 2013. december 31-i adózás előtti eredmény – 121.410 eFt (veszteség), ennek alapján társasági adó fizetési kötelezettség nem keletkezik.

A Társaság 2013. évi adózott eredménye, egyezően a mérleg szerinti eredménnyel - 121.410 eFt.

IV. Egyéb kiegészítő információk

Mérlegen kívüli tételek 2013.

A Társaság használaton kívüli szoftvert – Támogatás analitika - tart nyilván 9.312 eFt értékben a „0”-ás számlaosztályban.

Társasági adó

Adózás előtti eredmény – 121.410 eFt.

A társasági adóalapot csökkentő tétel:

- Elszámolható amortizáció: 3.358 eFt,

Összesen. 3.358 eFt

A társasági adóalapot növelő tétel:

- Elszámolt amortizáció: 3.358 eFt
- Visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás: 1.279 eFt

Összesen: 4.637 eFt

A Társaság a 2013. évi eredménye után társasági adót nem fizet.

A Társaságnak likviditási nehézségei nem voltak, fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett.

Környezetvédelemmel kapcsolatos céltartalék képzési kötelezettsége nincs a társaságnak.

Kutatás és kísérleti fejlesztési költségek a tárgyévben nem merültek fel.

Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzet mutatói:

adatok E Ft-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás (%)
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u>	13 515	0,99	19 135	1,51	153,44
	Eszközök összesen	1 370 939		1 265 010		
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök+Aktív időbeli elhatárolások</u>	1 357 424	99,01	1 245 875	98,49	99,47
	Eszközök összesen	1 370 939		1 265 010		
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u>	737 614	53,80	1 215 804	96,11	178,63
	Összes forrás	1 370 939		1 265 010		
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u>	603 581	44,03	4 159	0,33	0,75
	Összes forrás	1 370 939		1 265 010		
Tőke multiplikátor	<u>Eszközök összesen</u>	1 370 939	185,86	1 265 010	104,05	55,98
	Saját tőke	737 614		1 215 804		
Tőke forgási sebessége	<u>Nettó árbevétel</u>	9 483	1,29	55	0,00	0,35
	Saját tőke	737 614		1 215 804		
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u>	1 355 066	224,50	1 244 159	29 914,86	13 324,84
	Rövid lejáratú kötelezettségek	603 581		4 159		
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-készletek</u>	1 355 060	224,50	1 244 153	29 914,72	13 324,84
	Rövid lejáratú kötelezettségek	603 581		4 159		
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök+Értékpapírok</u>	1 347 142	223,19	1 237 522	29 755,28	13 331,72
	Rövid lejáratú kötelezettségek	603 581		4 159		
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u>	1 347 142	223,19	1 237 522	29 755,28	13 331,72
	Rövid lejáratú kötelezettségek	603 581		4 159		
Saját tőke hatékonysága	<u>Adózott eredmény</u>	-80 714	-10,94	-121 410	-9,99	91,26
	Saját tőke	737 614		1 215 804		
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	-137 998	-1 455,21	-177 880	-323 418,18	22 224,78
	Nettó árbevétel	9 483		55		
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	-137 998	-18,71	-177 880	-14,63	78,20
	Saját tőke	737 614		1 215 804		
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	-137 998	-10,07	-177 880	-14,06	139,69
	Összes eszköz	1 370 939		1 265 010		

A Társaság vezető tisztségviselőire vonatkozó adatok:

A Társaságnál a Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíj nem került elszámolásra. A Társaság a vezető tisztségviselőknek előleget, kölcsönt a tárgyidőszakban nem folyósított. A Társaság korábbi vezető tisztségviselőivel, igazgatósági, felügyelő bizottsági tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

A Társaság könyvvizsgálójára vonatkozó adatok:

A Társaság könyvvizgálatra kötelezett. A Corvinus Zrt. 8/2013. (IV.5.) számú közgyűlési határozata alapján a 2013. évi éves beszámoló elfogadásának napjáig, de legkésőbb 2014. május 31-ig a Társaság 2013. üzleti éve könyvvizsgálói feladatainak ellátására a Triász-Audit Könyvvizsgáló, Számviteli és Adótanácsadó Kft-t (1037 Budapest, Jutas u. 54. cg. 01-09-685625, MKVK nyilvántartási száma: 001671) választotta meg. Személyében felelős könyvvizsgáló: Varga Eszter Ágnes, (anyja neve: Marty Edit, 1037 Budapest, Jutas u. 54. bejegyzett könyvvizsgáló MKVK ig. szám: 005050, adóazonosító: 8357851436)

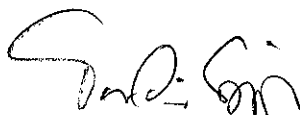
A könyvvizsgáló vállalkozási szerződés keretében végzi tevékenységét, amelynek elvégzéséért járó éves könyvvizsgálati díj 2013. évre 950.000,- Ft, amely összeg nem tartalmazza az áfát.

A Társaság a könyvvizsgálónak, az üzleti évben a könyvvizsgálati díjon kívül más jogcímen nem fizetett.


A Társaság 2013. évi Éves beszámolóját készítette:

A Társaság éves beszámolójának összeállítását Botos László Mihályné pénzügyi vezető végezte, MKVK ig. száma: 004703.

Budapest, 2014. február 7.


Tordai György
vezérigazgató

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési ZRT.
1065 Budapest, Nagymező u. 48-48.
1.


Botos László Mihályné
pénzügyi vezető

Melléklet:

- 1. sz. Cash-flow

Statisztikai számjel: 12293160-6492-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

1. sz. melléklet

2013. december 31.

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

CASH-FLOW kimutatás

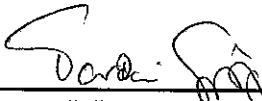
1 / 1

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	353 869	- 700 242
01.	Adózás előtti eredmény ±	- 80 714	- 121 410
02.	Elszámolt amortizáció +	3 215	3 358
03.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +		
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	4 921	725
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	1 347	
06.	Szállítói kötelezettség változása +	289	898
07.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	600 885	- 600 317
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	- 179 702	14 578
09.	Vevőkövetelés változása ±	1 038	
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	- 199	1 284
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	2 789	642
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -		
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -		
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	- 8 396	- 8 372
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	- 8 396	- 8 424
15.	Befektetett eszközök eladása +		52
16.	Kapott osztalék, részesedés +		
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	120 132	598 994
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	250 000	599 600
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtest. értékpapír kibocsátásának bevétele		
19.	Hitel és kölcsön felvétele +		
20.	Hosszú l. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek törl., megszün., beváltás		
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +		
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -		
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtest. értékpapír visszafizetése -		
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -		
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		- 606
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	- 129 868	
27.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú köt. változása ±		
IV.	Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok) ±	465 605	- 109 620

Budapest, 2014. február 7.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési ZRT
1065 Budapest, Nagymező u. 48-48.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

