

1	2	2	9	3	1	6	0	6	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjele

0	1	-	1	0	-	0	4	3	5	4	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.

a vállalkozás megnevezése

1027 Budapest, Kapás u. 6-12., 798-2670

a vállalkozás címe, telefonszáma

2019. december 31.

**Éves beszámoló**

Budapest, 2020. május 18.



dr. Koszmáli József  
vezérigazgató

Statistikai számjel: 12293160-6420-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok millió Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018.12.31	2019.12.31
a	b	c	d
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)</b>	<b>235 046</b>	<b>235 048</b>
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	0	0
6.	4. Szellemi termékek	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0
9.	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	1	3
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1	3
14.	4. Tenyészállatok	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	0	0
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	235 045	235 045
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	195 996	195 996
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	39 046	39 046
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	3	3
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0

Budapest, 2020. május 18.

dr. Koszmáli József  
vezérigazgató

## "A" Mérleg

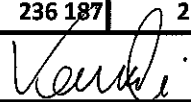
1 / 2

## Eszközök(aktívák)

adatok millió Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018.12.31	2019.12.31
a	b	c	d
29.	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)</b>	<b>1 141</b>	<b>2 390</b>
30.	<b>I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
31.	1. Anyagok	0	0
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0
34.	4. Késztermékek	0	0
35.	5. Áruk	0	0
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0
37.	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0	0
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
42.	5. Váltókövetelések	0	0
43.	6. Egyéb követelések	1	1
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0
46.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0
53.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)</b>	<b>1 140</b>	<b>2 389</b>
54.	1. Pénztár, csekkek	0	0
55.	2. Bankbetétek	1 140	2 389
56.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	1
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0
60.	<b>ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)</b>	<b>236 187</b>	<b>237 439</b>

Budapest, 2020. május 18.

  
 dr. Koszmáli József  
 vezérigazgató

148

Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.

"A" Mérleg

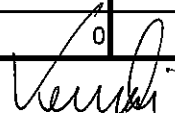
1 / 3

Források (passzívák)

adatok millió Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018.12.31	2019.12.31
a	b	c	d
61.	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)</b>	<b>43 396</b>	<b>45 132</b>
62.	I. JEGYZETT TŐKE	4 915	4 915
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	35 166	35 166
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	2 533	3 315
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	782	1 736
72.	<b>E. Céltartalékok (73-75)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0
76.	<b>F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)</b>	<b>191 256</b>	<b>191 254</b>
77.	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0

Budapest, 2020. május 18.

  
 dr. Koszmáli József  
 vezérigazgató

118

## "A" Mérleg

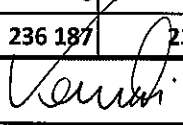
1 / 4

## Források (passzívák)

adatok millió Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018.12.31	2019.12.31
a	b	c	d
82.	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)</b>	<b>191 248</b>	<b>191 248</b>
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	191 248	191 248
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
92.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	<b>8</b>	<b>6</b>
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	3	1
98.	5. Váltótartozások	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	5	5
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0
105.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)</b>	<b>1 535</b>	<b>1 053</b>
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 535	1 053
108.	3. Halasztott bevételek	0	0
109.	<b>Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)</b>	<b>236 187</b>	<b>237 439</b>

Budapest, 2020. május 18.

  
 dr. Koszmáli József  
 vezérigazgató

Statisztikai számjel: 12293160-6420-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.

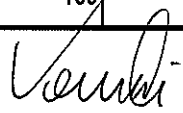
**Eredménykimutatás  
(Összköltség eljárással)**

2 / 1

adatok millió Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018.12.31	2019.12.31
a	b	c	d
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	0	1
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0
3.	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
6.	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7.	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8.	Ebből: visszairt értékvesztés	0	0
9.	05. Anyagköltség	2	2
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	24	44
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	28	65
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
14.	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>54</b>	<b>111</b>
15.	10. Bérköltség	75	86
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	6	8
17.	12. Bérjárulékok	17	18
18.	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>98</b>	<b>112</b>
19.	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
20.	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>7</b>	<b>13</b>
21.	Ebből: értékvesztés	0	0
22.	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>-160</b>	<b>-238</b>

Budapest, 2020. május 18.

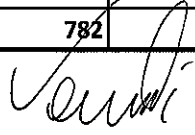
  
dr. Koszmáli József  
vezérigazgató

Eredménykimutatás  
(Összköltség eljárással)  
2 / 2

adatok millió Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018.12.31	2019.12.31
a	b	c	d
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	6 000	6 251
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	3 251
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2	14
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0
33.	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>6 002</b>	<b>6 265</b>
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	5 060	4 291
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	5 060	4 291
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0
43.	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>5 060</b>	<b>4 291</b>
44.	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>942</b>	<b>1 974</b>
45.	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>782</b>	<b>1 736</b>
46.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0
47.	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>782</b>	<b>1 736</b>

Budapest, 2020. május 18.

  
dr. Koszmáli József  
vezérigazgató