

Az éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1065 Budapest, Nagymező u 46-48. 1. em.; Cégjegyzékszám:01-10-043547) mellékelt 2012. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2012. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **1.370.939 E Ft**, a mérleg szerinti eredmény **-80.714 E Ft (veszteség)** –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóért a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. A könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

Vélemény

Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a vállalkozó Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1065 Budapest, Nagymező u 46-48. 1. em.) 2012. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Egyéb jelentéstételi kötelezettség: az üzleti jelentésről készült jelentés

Elvégeztük a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1065 Budapest, Nagymező u 46-48. 1. em.) mellékelt 2012. évi üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért. A mi felelősségünk az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményünk szerint a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1065 Budapest, Nagymező u 46-48. 1. em.) 2012. évi üzleti jelentése a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1065 Budapest, Nagymező u 46-48. 1. em.) 2012. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Budapest, 2013. február 11.



TRIÁSZ-AUDIT Könyvvizsgáló Kft.

1037 Budapest, Jutas u. 54.

MKVK nyilvántartási száma: 001671

TRIÁSZ-AUDIT Könyvvizsgáló Kft.
1037 Budapest, Jutas u. 54.
Adószám: 11906461-2-41
CPT Nyf. 11702042-2000042



Varga Eszter Ágnes

Bejegyzett könyvvizsgáló

MKVK tagszám: 005050



**A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

2012. évi éves beszámolója



Mérleg és eredménykimutatás

2012. december 31.

Statistikai számjel: 12293160-8421-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2012. december 31.

MÉRLEG
1 / 1

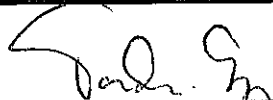
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	10 322		13 515
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	2 006		186
3.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	Vagyoni értékű jogok	2 006		186
6.	Szellemi termékek			
7.	Üzleti vagy cégérték			
8.	Immateriális javakra adott előlegek			
9.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	4 858		11 294
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 896		2 666
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 962		8 628
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások			
16.	Beruházásokra adott előleg			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-26. sorok)	3 458		2 035
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Egyéb tartós részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb rész. visz. álló váll.-ban			
23.	Egyéb tartósan adott kölcsön	3 458		2 035
24.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
26.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Budapest, 2013. február 11.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési Zrt.
1035 Budapest, Nagyincse u. 46. 4/A
1.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

szb

Statisztikai számjel: 12293160-8421-114-01
 Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2012. december 31.

MÉRLEG
 1 / 2


Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
27.	B. Forgóeszközök (28.+35.+43.+49. sor)	890 698		1 355 066
28.	I. KÉSZLETEK (29.-34. sorok)	6		6
29.	Anyagok			
30.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
31.	Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
32.	Késztermékek			
33.	Áruk	6		6
34.	Készletekre adott előlegek			
35.	II. KÖVETELÉSEK (36.-42. sorok)	9 155		7 918
36.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	1 038		
37.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
38.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
39.	Váltókövetelések			
40.	Egyéb követelések	8 117		7 918
41.	Követelések értékelési különbözete			
42.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (44.-48. sorok)			
44.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45.	Egyéb részesedés			
46.	Saját részvények, saját üzletrészek			
47.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48.	Értékpapírok értékelési különbözete			
49.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (50.-51. sorok)	881 537		1 347 142
50.	Pénztár, csekkek	155		164
51.	Bankbetétek	881 382		1 346 978
52.	C. Aktív időbeli elhatárolások (53.-55. sorok)	5 147		2 358
53.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	4 885		1 874
54.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	262		484
55.	Halasztott ráfordítások			
56.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+27.+52. sor)	906 167		1 370 939

Budapest, 2013. február 11.

CORVINUS
 Nemzetközi Befektetési Zrt.
 1035 Budapest, Hagymázsi u. 46-48
 1.


 a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

Al!

Statisztikai számjel: 12293160-8421-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2012. december 31.

MÉRLEG

1 / 3

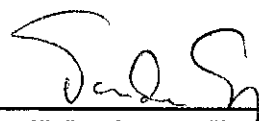
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
57.	D. Saját tőke (58.+60.+61.+62.+63.+64.+67. sor)	689 393		737 614
58.	I. JEGYZETT TŐKE	565 000		615 000
59.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
60.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
61.	III. TŐKETARTALÉK	84 856		200 000
62.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	88 017		3 328
63.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	125 916		
64.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (65.-66. sorok)			
65.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
66.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
67.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-174 396		-80 714
68.	E. Céltartalékok (69.-71. sorok)	17 284		12 363
69.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	17 284		12 363
70.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
71.	Egyéb céltartalék			
72.	F. Kötelezettségek (73.+77.+86. sor)	2 407		603 581
73.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.-76. sorok)			
74.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcs. váll. szemben			
75.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
76.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

Budapest, 2013. február 11.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési Zrt.
1035 Budapest, Nagymező u. 43-45
1.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Alp

Statisztikai számjel: 12293160-8421-114-01
Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2012. december 31.

MERLEG
1 / 4

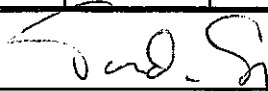
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
77.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (78.-85. sorok)			
78.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
79.	Átváltoztatható kötvények			
80.	Tartozások kötvénykibocsátások			
81.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
82.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
83.	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben			
84.	Tartós köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
85.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
86.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (87. és 89.-97.	2 407		603 581
87.	Rövid lejáratú kölcsönök			
88.	Ebből: az átváltoztatható kötvények			
89.	Rövid lejáratú hitelek			
90.	Vevőtől kapott előlegek			
91.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	29		318
92.	Váltótartozások			
93.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll. szemben			
94.	Rövid lejáratú köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
95.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 378		603 263
96.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
97.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
98.	G. Passzív időbeli elhatárolások (99.-101. sorok)	197 083		17 381
99.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	101		
100.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	26 348		17 381
101.	Halasztott bevételek	170 634		
102.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (57.+68.+72.+98. sorok)	906 167		1 370 939

Budapest, 2013. február 11.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési Zrt.
1065 Budapest, Nagymező u. 46-48


a vállalkozás vezetője
(képviselője)



"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)
 2 / 1

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	9 951		9 483
2.	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)	9 951		9 483
3.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
4.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (±3.+4.)			
III.	EGYÉB BEVÉTELEK	128 112		66 390
	Ebből: visszairt értékvesztés			
5.	Anyagköltség	1 998		1 986
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	33 895		36 029
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	2 322		1 694
8.	Eladott áruk beszerzési értéke	9		
9.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	8 423		7 909
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)	46 647		47 618
10.	Bérek	67 764		70 660
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 945		4 962
12.	Bérfelrakások	19 495		20 875
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	93 204		96 497
VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	5 103		3 215
VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	218 603		66 541
	Ebből: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-225 494		-137 998

Budapest, 2013. február 11.

CORVINUS
 Nemzetközi Befektetési Zrt.
 106 Budapest, Nagymező u. 40-46



a vállalkozás vezetője
 (képviselője)



Statisztikai számjel: 12293160-8421-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

2012. december 31.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)


2 / 2

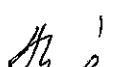
adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	51 067		57 726
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	368		5
	Ebből: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	51 435		57 731
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	156		447
	Ebből: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	156		447
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	51 279		57 284
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	-174 215		-80 714
X.	Rendkívüli bevételek			
XI.	Rendkívüli ráfordítások	181		
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	-181		
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	-174 396		-80 714
XII.	Adófizetési kötelezettség			
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII.)	-174 396		-80 714
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	-174 396		-80 714

Budapest, 2013. február 11.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési Zrt.
1085 Budapest, Négyes utca 11.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)





Kiegészítő melléklet

2012. december 31.

I. Általános rész

A Társaság alapadatai

A Társaság neve:	Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Corvinus Zrt.) 2012. január 25-től.	
Székhelye:	1065 Budapest, Nagymező u. 46-48.	
Alapítás időpontja:	1997. július 16.	
Társasági forma:	zártkörűen működő részvénytársaság	
Tulajdonos:	Magyar Állam	53,33 %
	Magyar Fejlesztési Bank Zrt.	46,67 %
Tulajdonosi jogok gyakorlója:	Magyar Fejlesztési Bank Zrt	
A Társaság vezérigazgatója:	Tordai György	
Részvények száma, névértéke:	Törzsrészvények értéke 615.000.000,- Ft, amely 615.000 db 1.000,- Ft névértékű dematerializált részvényből áll.	
A Társaság fő tevékenységi köre:		
TEÁOR 6492' 08	Egyéb hitelnyújtás (kivéve engedélyhez kötött tevékenységet) 2012. január 25-től.	
TEÁOR 8421' 08	Külügyek (Más országok támogatása mind a nemzetközi szervezeteken keresztül, mind azok közbeiktatása nélkül) A Társaság a tevékenységet 2012. március 31-ig folytatta.	
Cégbírósági bejegyzési szám:	01-10-043547	
A Társaság honlapja:	www.corvinus.hu	

A Társaság bemutatása

A Corvinus Nemzetközi Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban Corvinus Zrt., vagy Társaság) az 1997. július 16-án kelt Alapító Okirattal jött létre 1.000.000 eFt (egymilliárd forint) készpénzben rendelkezésre bocsátott alaptőkével, zártkörű alapítással. Üzleti tevékenységét 1997. augusztus 1-én kezdte meg.

Alapítók

Magyar Fejlesztési Bank Rt.	580 db részvény	58 %-os tulajdoni részesedés
Ipari, Kereskedelmi és Idegenforgalmi Minisztérium	200 db részvény	20 %-os tulajdoni részesedés
Országos Műszaki Fejlesztési Bizottság	200 db részvény	20 %-os tulajdoni részesedés
Magyar Export Import Bank Zrt.	10 db részvény	1 %-os tulajdoni részesedés
Magyar Export Hitel Biztosító Zrt.	10 db részvény	1 %-os tulajdoni részesedés

A tőkeszerkezet és a tulajdonosi struktúra alakulása

A tulajdonosi szerkezet az alapítást követően jelentősen átalakult, 2001-ben a Magyar Export Import Bank Zrt. 1.656.000 eFt-tal, 2003-ban és 2005-ben pedig a Magyar Fejlesztési Bank Rt. (sorrendben 7.500.000 eFt-tal, illetve 5.000.000 eFt-tal) hajtott végre tőkeemelést, majd kivásárolta a részvénytársakat, így 2005 májusától a Corvinus Zrt. a Bank egyszemélyes leányvállalataként működött, amelynek jegyzett tőkéje 2007. április 12-ig 15.156.000 eFt volt. Ekkor a 11/2007. (IV.12.) számú Alapítói Határozatával tőke kivonás céljából az alaptőke 14.681.000 eFt-tal, részvény bevonással történő leszállításáról döntött. (A tőke kivonást a Társaság teljesítette.) Ezzel az alaptőke 475.000 eFt-ra csökkent. 2007. december 19-én részvény-adásvételi szerződés alapján a Miniszterelnöki Hivatal (továbbiakban MEH) kivásárolta a Magyar Fejlesztési Bank Rt. tulajdonában lévő 475 db részvényből 238 db-ot, mellyel 50,1%-os többségi tulajdoni részesedést szerzett. 2007. december 21-én a Miniszterelnöki Hivatal – a megszűnt Új Kézfogás Közalapítványnak (továbbiakban UKKA vagy Közalapítvány) a Társaság bankszámláján lévő pénzeszközei terhére - a Corvinus Zrt. alaptőkéjét 40.000 eFt-tal, a tőketartalékát pedig 60.000 eFt-tal felemelte, ezzel az alaptőke értéke 515.000 eFt-ra nőtt. A tőkeemelés cégbírósági bejegyzése 2008. március 6-án megtörtént. 2010. évben a Miniszterelnöki Hivatal 50 millió HUF összegű jegyzett tőkét emelt a Társaságban. A tőkeemelés cégbírósági bejegyzése 2010. április 28-án megtörtént, így a Társaság jegyzett tőkéje 565.000 eFt-ra emelkedett.

A Magyar Fejlesztési Bank Zrt. tulajdonos 50 millió HUF összegben jegyzett tőkét emelt a Társaságban 200 millió HUF összegű tőketartalék átadással. A cégbírósági bejegyzés 2012. február 28-án megtörtént, ezzel a Társaság jegyzett tőkéje 615 millió HUF-ra emelkedett.

A nemzeti fejlesztési miniszter 62/2012. számú Engedélye (2012. december 21.) alapján az állami tulajdonú gazdasági társaságok tőkeemelésének az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. §-ának (2) bekezdés szerint jóváhagyta, hogy az MFB Zrt. a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. tőkéjét a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások fejezet 2.1.4. állami tulajdonú részesedések növekedését eredményező kiadások jogcímcsoport, 2. Az MFB Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával kapcsolatos kifizetések jogcím terhére 599.600.000,- Ft. összeggel megemelje.

Az 5/2012. (december 27.) sz. Közgyűlési határozat alapján, ázsíós tőkeemelés keretében a Magyar Állam tulajdonos a Corvinus Zrt. tőkéjét 599.600.000,-Ft-al megemelte, amelyből 399.700.000,-Ft a jegyzett tőkét, 199.900.000,-Ft a tőketartalék összegét növelte.

A jegyzett tőkeemelést a Cégbíróság a mérlegkészítés időpontjáig nem jegyezte be, ezért a 2012. december 28-án befolyt 599,6 millió Ft tőkeemelést a Társaság az egyéb kötelezettségek között mutatja ki a mérlegében.

Az állami vagyonnal való felelős gazdálkodás érdekében szükséges törvények módosításáról, valamint egyes törvényi rendelkezések megállapításáról szóló 2010. évi LII. törvény módosította a Magyar Fejlesztési Bankról szóló 2001. évi XX. törvényt, amely szerint a Corvinus Zrt-ben az MFB Zrt. a saját tulajdonosi részesedése mellett a Magyar Állam tulajdonosi jogait is gyakorolja. A törvényi módosítás alapján a korábbi MeH (jogutódlás után KIM) tulajdonosi joggyakorlása így megszűnt a Társaságban.

Fenti törvény értelmében Társaságunk felett minden vonatkozásban az MFB Zrt. gyakorolja a tulajdonosi jogokat.

Tulajdonosok 2012. december 31.-én:

Név	Cím	Részvényeik száma (db)	Részvényeik aránya (%)
Magyar Állam, tulajdonosi joggyakorló a Magyar Fejlesztési Bank Zrt.	1051 Budapest, Nádor u. 31.	328	53,33
Magyar Fejlesztési Bank Zrt. Cégjegyzék száma: 01-10-041712	1051 Budapest, Nádor u. 31.	287	46,67

A Társaság tevékenységi körei 2012. december 31.-én:

1. Főtevékenység:
TEÁOR 6492' 08 Egyéb hitelnyújtás (kivéve engedélyhez kötött tevékenységet)
2. Egyéb tevékenységek:
 - a.) TEÁOR 6499' 08 Máshova nem sorolt egyéb pénzügyi közvetítés
 - b.) TEÁOR 6820' 08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 - c.) TEÁOR 7021' 08 PR, kommunikáció
 - d.) TEÁOR 7022' 08 Üzletviteli, egyéb vezetői tanácsadás
 - e.) TEÁOR 7320' 08 Piac-, közvélemény-kutatás
 - f.) TEÁOR 8559' 08 Máshova nem sorolt egyéb oktatás

A Társaságnak a 2007 év előtti célkitűzései a Magyarországon, valamint a Kárpátok-régió országaiban (kivételem EU tagállamok) bejegyzett vállalkozások működési feltételeinek és versenyképességének javítását szolgáló gazdaságpolitikai törekvésekkel összhangban a következők voltak:

- A fejlődésre képes hazai, valamint a Kárpátok-régió országaiban (kivételem EU tagállamok) bejegyzett vállalatok piacbővülését, piacszerzését, hatékonyságát javító, illetőleg egyéb, innovációt elősegítő külföldi és belföldi befektetésekben való aktív részvétel;

Befektetései során a Társaság célja – szakmai befektető partnereivel közös gazdasági társaságok létesítésével, illetőleg gazdasági társaságokban való részesedésszerzéssel – verseny- és szektorsemleges, gazdaságilag életképes, profitorientált tőkebefektetések piaci alapon történő végrehajtása, fenntartva tevékenységének prudens és átlátható jellegét.

2007-ben a Társaság tevékenységében jelentős változás következett be, ugyanis a határon túli magyar nemzetiségűek által lakott területek gazdasági fejlődése, a határainkon túl működő magyar nemzetiségűek kis- és középvállalkozásainak megerősítése, a szülőföldön maradásuk gazdasági támogatása céljából létrehozott Új Kézfogás Közalapítványt a Szülőföld Alap módosításáról szóló törvény alapján, a Fővárosi Bíróság 12.Pk. 60.331/95/30. számú végzésével megszüntette. A végzés 2007. március 1. napjával jogerőre emelkedett. A 2218/2006. (XII.12.) Korm. határozat alapján a megszűnt Közalapítvány közhasznú feladatait a

jövőben a „nonprofit gazdasági társasággá átalakult Corvinus Zrt.” látja el. A Corvinus Zrt. 2007 évi tevékenysége jogi, számviteli és szervezeti átalakításán keresztül az új feladatra való felkészülésére irányult azzal, hogy a Miniszterelnöki Hivatallal kötött megállapodás alapján – az Új Kézfogás Közalapítvány által meghozott támogatási döntések, illetve megkötött szerződések végrehajtásában vett részt.

2007. XII. 21-i Közgyűlésen elfogadásra került a Corvinus Zrt. Alapszabálya. A Társaságunk cégneve - kifejezve az új tevékenységet - „Corvinus Támogatásközvetítő Zártkörű Részvénytársaság, röviden Corvinus Zrt.”. Ettől az időponttól a Társaság saját jogon nyújthat támogatást, jogosult pályázatok kiírására, illetve támogatások kihelyezésére.

A Társaság a megszűnt Új Kézfogás Közalapítvány vagyonát 2007. április 23-tól kezelte, a Közalapítványi vagyon 2008. december 31-el beolvadt a Corvinus Támogatásközvetítő Zrt-be. 2012. évben pályázati kiírás és támogatási kötelezettségvállalás nem történt, a tevékenység 2012. március 31-ig a támogatások elszámoltatására és kifolyósítására illetve a támogatási keretek elszámolására korlátozódott.

A Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény és annak végrehajtásáról szóló 365/2011. (XII.30.) rendelettel módosított 367/2010. (XII. 30.) Kormányrendelete, valamint a 2011. évi CXXV. törvény 51.§ (4) és (8) bekezdése és a Kormány 1500/2011. (XII.27.) Kormányhatározata alapján a támogatási tevékenység átadásra került a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. részére.

Az 1500/2011. (XII.27.) számú Kormányhatározat egyértelműen rendelkezett az átadás tárgyára, és időpontjára vonatkozóan. A teljes támogatási tevékenység 2012. március 31-i fordulónappal került átadásra.

Az átadás zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a Corvinus Zrt. elkészítette az átadás „menetrendjét” és az átadáshoz szükséges megállapodás és szerződés tervezeteket.

A támogatási szerződéseket megszüntető megállapodások a támogatási kereteket biztosító minisztériumokkal (KIM, VM) az átadás-átvétellel kapcsolatos megállapodás a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt-vel aláírásra kerültek.

2012. június 19-én a Bethlen Gábor Alap részére áadtuk az UKKA-KIM (MeH) kereteket (támogatási kötelezettségek+szabad keretek) mindösszesen 186.046.330,- HUF összegben. A VM (KvVM) keretet augusztus 17-én adtuk át 58.618.234,- HUF értékben.

A Társaság jövőbeni működésére vonatkozó stratégia és az új tevékenységet figyelembe vevő üzleti tervek

Az MFB Zrt. tulajdonos felé, 2011. július 29-én megküldésre került az új stratégiára vonatkozó előterjesztés, amely 2011.11.10-én került véglegesítésre. Az MFB Zrt. Igazgatósága 372/2011. (XII.12.) számú határozatával jóváhagyta a Társaság új tevékenységi körének meghatározása és a határon túli tőkebefektetési tevékenység újraindítása c. vezetői előterjesztést, valamint a Társaság 2012-2021. évekre vonatkozó stratégiai koncepcióját.

A Társaság határon túli tőkebefektetési tevékenységének újraindítását a Társaság Közgyűlése a 6/2012.(I.25.) számú Közgyűlési határozatával jóváhagyta.

A költségvetési törvényben a Magyar Állam részéről a 2012. évre tervezett tőkeemelés nem az általunk tervezett összeggel valósul meg, hanem a 2012. évi és a 2013. évi tőkeemelés mértéke helyet cserélt, ezért szükségessé vált a már elfogadott 2012. évi Üzleti terv, és a 2012-2015. évi középtávú, valamint 2012-2021. évi hosszú távú Üzleti terv átdolgozása, amelyet a

Felügyelőbizottság a 2012. február 13-án a 6/2012. 02.13. számú határozatával jóváhagyásra javasolt és a Közgyűlés a 10/2012. (IV.25.) számú határozatával jóváhagyott.

A 2012. évi Üzleti terv a 2012. évi tőkeemelést április hónapra prognosztizálta, azonban a tőkeemelés nem valósult meg, így a Társaság 2012. évre ismét módosította Üzleti tervét, amelyben a tőkeemelést szeptember és december hónapokra tervezte, valamint a 2012. évi tervezett befektetések tőke hiányában kikerültek az Üzleti tervből. Ennek megfelelően átdolgozásra került a hosszú távú 2013-2023. évekre vonatkozó Üzleti terv is.

A módosított 2012. évi Üzleti tervet a Felügyelőbizottság a 37/2012.08.30. számú határozatával, a Társaság hosszú távú stratégiáját és 2013-2023. évi Üzleti tervét a 38/2012. 08. 30. számú határozatával jóváhagyta. A Társaság Közgyűlése a módosított 2012. évi Üzleti tervet a 6/2012. (XII.12.) számú Közgyűlési határozatával, a hosszú távú stratégiát és a 2013-2023. évi Üzleti tervet a 7/2012. (XII. 12.) számú Közgyűlési határozatával fogadta el.

A 2012. évi beszámoló:

A Corvinus Zrt. anyavállalata a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. (székhelye: 1051 Budapest, Nádor u.31.), amely a beszámolási időszakban teljes körűen bevonja a konszolidálásba a Társaságot.

A mérlegkéteket a számviteli törvény alapján értékeli, attól eltérő értékelést nem alkalmaz.

A Társaság nem minősül a 2001. évi CXX. tv. szerinti befektetési vállalkozásnak, ezért nem vonatkoznak rá a könyvvizetésre és a beszámoló elkészítésére vonatkozó speciális szabályok.

A Társaság az éves beszámoló mérlegét a számviteli törvény 1. számú melléklete alapján „A” változat szerint, valamint az eredmény-kimutatását a 2. számú melléklet alapján összköltség-eljárással „A” változat szerint készíti.

A számviteli politika az éves beszámoló készítését írja elő azzal, hogy a mérleg-készítés napja a mérleg-fordulónapot követő január 31. A Társaság a könyvvizetésben minden adatot forintban (Ft), a beszámolóban az adatokat ezer forintban (eFt) mutatja ki.

A tárgyidőszaki beszámoló aláírására jogosult, Tordai György vezérigazgató.

II. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

II.1. Eszközök

Immateriális javak és tárgyi eszközök

Az immateriális javaknak, a tárgyi eszközöknek a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékét azokra az évekre osztja fel a Társaság, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogja.

Az értékcsökkenési leírás, a bruttó érték alapján lineárisan, történik havonta. Az 100 eFt egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök és immateriális javak egy összegben, azonnal leírásra kerülnek, a 200 eFt alatti tárgyi eszközök két év alatt.

Immateriális javak

adatok eFt-ban

Megnevezés	Bruttó érték				Elszámolt értékcsökkenés				Nettó érték	
	2012.01.01	csökkenés	növekedés	2012.12.31	2012.01.01	csökkenés	növekedés	2012.12.31	2012.01.01	2012.12.31
Pályázati program	9 313	9 313		-	7 676	8 749	1 073	-	1 637	-
Vagyoni értékű jogok	1 184			1 184	815		183	998	369	186
Kis értékű immateriális javak	1 312			1 312	1 312			1 312	-	-
Immateriális javak	11 809	9 313	-	2 496	9 803	8 749	1 256	2 310	2 006	186

Tárgyi eszközök

adatok eFt-ban

Megnevezés	Bruttó érték				Elszámolt értékcsökkenés				Nettó érték	
	2012.01.01	csökkenés	növekedés	2012.12.31	2012.01.01	csökkenés	növekedés	2012.12.31	2012.01.01	2012.12.31
Idegen ingatlanon végzett beruházás	4 159			4 159	1 263		230	1 493	2 896	2 666
Személygépkocsi	6 621	6 621	7 598	7 598	6 621	6 621	1 009	1 009	-	6 589
Irodai, igazgatási, berendezési tárgyak	13 309	432	649	13 526	11 347	996	1 136	11 487	1 962	2 039
Kis értékű tárgyi eszközök	4 880	77	148	4 951	4 880	77	148	4 951	-	-
Befejezetlen beruházás				-				-	-	-
Tárgyi eszközök	28 969	7 130	8 395	30 234	24 111	7 694	2 523	18 940	4 858	11 294

Befektetett pénzügyi eszközök

A Társaság befektetett pénzügyi eszközöket nem tart nyilván a könyveiben, év végén a 3611. számlacsoportban nyilvántartott dolgozók lakásépítési kölcsönének éven túli részét a mérlegben az egyéb tartósan adott kölcsönök mérlegsoron mutatja be. 2012. december 31-én 2.035 eFt.

Készletek

A Társaság 2012. december 31-én 6 eFt készletállománnyal rendelkezik, amely betétdíjas göngyöleget (6 eFt) tartalmaz.

Követelések

A mérlegben a követelést (ideértve a hitelintézetekkel, a pénzügyi vállalkozásokkal szembeni követeléseket, a pénzeszközöket, a kölcsönként és előlegként adott összegeket is) az elfogadott, az elismert összegben, könyvszerinti értéken mutatja ki.

A Társaságnak lejárt követelése nincs.

Követelések bemutatása a mérlegtétel szerinti bontásban:

adatok eFt-ban

Megnevezés	2011.12.31.	2012.12.31.
Vevő követelések értéke	1.038	-
Egyéb követelések	8.117	7.918
Összesen	9.155	7.918

Egyéb követelések

adatok eFt-ban

Megnevezés	2011.12.31.	2012.12.31.
NAV-al szembeni követelések - ÁFA 921.475,- Ft. Gépjárműadó 5.408,- Ft.	1.595	927
Munkavállalók (dolgozói kölcsön, elsz. előleg)	1.524	1.507
Kauciók	4.998	5.481
Egyéb követelés - szállítók	-	3
Összesen	8.117	7.918

Értékpapírok

A Társaság 2012. december 31-én értékpapírral nem rendelkezik.

Pénzeszközök

Pénztár

adatok eFt-ban

Megnevezés	2011.12.31.	2012.12.31.
HUF pénztár	97	58
EUR pénztár	23	75
RON pénztár	6	3
PLN pénztár	14	14
USD pénztár	15	14
Összesen	155	164

Bankbetétek

adatok eFt-ban

Megnevezés	2011.12.31.	2012.12.31.
UniCredit elszámolási betétszámla (14)	508	121
UniCredit kamatozó betétszámla	24.000	-
MFB Treasury lekötött betét	337.906	-
UniCredit USD devizaszámla	2.123	3.310
UniCredit elszámolási betétszámla (155)	3.892	4.873
UniCredit kamatozó betétszámla	46.000	620.000
MFB Treasury lekötött betét	462.357	715.000
UniCredit kártyaszámla	300	300
UniCredit lakásépítési betétszámla	213	109
UniCredit EUR devizaszámla	4.083	3.265
Összesen	881.382	1.346.978

A deviza és valuta készletek év végi átértékelése megtörtént, a 2012. december 31-i MNB árfolyamon

1 EUR =	291,29
1 USD =	220,93
1 RON =	65,71
1 PLN =	71,50

Aktív időbeli elhatárolások

adatok eFt-ban

Megnevezés	2011.12.31.	2012.12.31.
Lekötött betétek időarányos kamat bevételeinek elhatárolása	4.885	1.874
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	4.885	1.874
Egyéb tételek (2012. évi részletezés)	262	484
- CD jogtár, előfizetési díjak: 256,-		
- Licenc díjak: 203,-		
- 2013. évi Casco elhatárolása: 18,-		
- 2013. évi GFB elhatárolása: 7,-		
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	262	484
Aktív időbeli elhatárolások összesen:	5.147	2.358

II.2. Források

Saját tőke

A saját tőke értéke 737.614 eFt, amely a **jegyzett tőkéből 615.000 eFt**, tőketartalékból 200.000 eFt, eredménytartalékból 3.328 eFt és a mérleg szerinti eredményből – 80.714 eFt áll.

A Corvinus Zrt. **tőketartalék**ának összetétele a következő:

- MFB Zrt. ázsios tőkeemeléséből, az ázsio értéke (2012. 02. 28-i cégbírósi bejegyzés szerint):	200.000,- eFt
Összesen:	200.000,- eFt

A Magyar Fejlesztési Bank Zrt. 2012. január 25-én végrehajtott 50 millió Ft összegű jegyzett tőkeemelés mellett 200 millió Ft összegű tőketartalékot adott át a Társaságnak.

A Corvinus Zrt. **eredménytartalék**ának összetétele a következő:

- Eredménytartalék (2011. évi veszteség lekönnyelése után, 18/2012. 03.07. sz. Felügyelőbizottsági határozat szerint):	- 1.523,- eFt
- <u>Lekötött tartalékból támogatások teljesítése miatt:</u>	<u>4.851,- eFt</u>
Összesen:	3.328,- eFt

A Corvinus Zrt. 2012. december 31-én **lekötött tartalékkal** nem rendelkezik, a lekötött tartalékok átadásra kerültek a Bethlen Gábor Alapnak.

Céltartalékok

A Társaságnál 2008. december 31-től került céltartalék a könyvekbe. Munkavállaló munkaviszonyának megszűntetése esetén a felmondási idő és a végkielégítés összege, a hatályos jogszabályok és a munkaszerződés figyelembevételével került megképzésre, 12.363 eFt összegben

Kötelezettségek

Rövid lejáratú kötelezettségek

Rövid lejáratú kötelezettségek	201012.31.	2012.12.31.
Szállítók	29	318
Átutalt, de be nem jegyzett ázsios tőkeemelés	-	599.600
NAV – Adó és járulékfizetési kötelezettségek	2.335	3.663
Egyéb kötelezettség	43	-
Egyéb rövidlejáratú kötelezettségek	2.378	603.263
Rövid lejáratú kötelezettségek összesen:	2.407	603.581

A Társaságnak lejárt kötelezettsége nincs. A rövidlejáratú kötelezettségeit a szállítók és a NAV felé, a Társaság a mérlegkészítés időpontjáig teljes összegben megfizette. Rövid lejáratú kötelezettségként 599.600 eFt szerepel, a Magyar Állam részéről történt tőkeemelés 2012. december 28-án befizetésre került, amelyet a Cégbírósi mérlegkészítés időpontjáig nem jegyzett be.

Passzív időbeli elhatárolások

2012. december 31.-én a Társaság a könyveiben 17.381 eFt passzív időbeli elhatárolást tart nyilván, költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásaként.

adatok eFt-ban

Megnevezés	2011.12.31.	2012.12.31.
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	101	-
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	26.348	17.381
Halasztott bevételek	170.634	-
Összesen:	197.083	17.381

A passzív időbeli elhatárolások részletezése

adatok eFt-ban

Megnevezés	2011.12.31.	2012.12.31.
Bérleti díj bevétel elhatárolás	101	-
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	101	-
Vezérigazgató prémiuma és közterheinek elhatárolása	18.504	11.102
Alkalmazottak prémiuma és közterheinek elhatárolása	6.475	4.337
Könyvvizsgálati díj elhatárolása	475	475
Következő időszakban felmerülő de tárgyévet érintő költségek	894	1.467
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	26.348	17.381
HU000850-001 sz. tám. szerz. - támogatásra elhatárolt	8.206	-
HU000850-001 sz. tám. szerz. - szabad keret	512	-
HU000850-001 sz. tám. szerz. - működési költségére elhat.	224	-
HU000850-002 sz. tám. szerz. - támogatásra elhatárolt	21.156	-
HU000850-002 sz. tám. szerz. - szabad keret	9.140	-
HU000850-002 sz. tám. szerz. - működési költségére elhat.	250	-
HU000850-003 sz. tám. szerz. - támogatásra elhatárolt	12.566	-
HU000850-003 sz. tám. szerz. - szabad keret	15.230	-
HU000850-003 sz. tám. szerz. - működési költségére elhat.	218	-
Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium pénzeszköz átadás támogatásra	64.850	-
Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium pénzeszköz átadás - szabad keret	2.520	-
UKKA támogatások visszafizetése, UKKA vagyontörlesztése szabad keret	11.684	-
Támogatásokra fordítandó megosztott kamat, támogatásra	4.150	-
Támogatásokra fordítandó megosztott kamat, szabad keret	19.929	-
Halasztott bevételek	170.634	-
Összesen:	197.083	17.381

A 2011. 12. 31.-én meglévő halasztott bevételek a támogatottak részére kiutalásra, illetve átadásra kerültek a Bethlen Gábor Alap részére.

III. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Értékesítés nettó árbevétele

A Társaságnak 2012. december 31-ig 9.483 eFt belföldi értékesítésből származó nettó árbevétele keletkezett. Export értékesítés nem történt.

adatok eFt-ban

Megnevezés	2011.12.31.	2012.12.31.
Továbbszámlázott szolgáltatások	9.951	9.483
ebből: bérbeadás bevétele	9.529	9.483
Összesen	9.951	9.483

Egyéb bevételek

2012. évben a Társaság közvetlen költségvetési támogatásban nem részesült. Egyéb bevételként került jóváírásra a MeH által 2008. évben – Gazdaságfejlesztési és vállalkozás-ösztönzési keretből folyósított támogatások - 2012. évben kihelyezett összege, a KVVM támogatásból a 2012. évben kihelyezett összeg, a megosztott kamat terhére kiutalt támogatások összege, valamint a 2012. évre elszámolt működési költségfedezet és a céltartalék csökkenése.

adatok eFt-ban

Megnevezés	2011.12.31.	2012.12.31.
Ktgvetési tám.-ból a pályázatokra kiutalt támogatások összege	105.694	42.259
UKKA támogatás visszafizetése terhére kiutalt támogatások	1.400	-
Megosztott kamat terhére kiutalt támogatások	14.018	800
Költségvetési támogatásból elszámolt működési költségfedezet	7.000	17.039
Céltartalék visszafirása	-	4.921
Értékesített eszközök bevétele	-	1.347
Egyéb bevétel	-	24
Összesen	128.112	66.390

Anyagjellegű ráfordítások

A 2012. évben felmerült anyagjellegű ráfordításokat költségnemenként az alábbi táblázat tartalmazza:

adatok eFt-ban

Megnevezés	2011.12.31.	2012.12.31.
Üzemanyagok, kenőanyagok	1.154	857
Irodaszerek, nyomtatványok	672	515
Egyéb anyagköltségek	172	614
Anyagköltség összesen	1.998	1.986
Bérelti díjak	11.500	12.388
Ügyvédi, közjegyzői díjak	2.503	3.930
Telefon, postaköltség, internet	1.373	2.062
Javítási, karbantartási költségek	2.680	616
Utazási, kiküldetési költségek	251	158
Honlap karbantartás, hirdetési, reklámköltségek	40	98
Oktatási, továbbképzési költségek	272	70
Számviteli, könyvvizsgálati és belső ellenőrzési díjak	3.037	6.174
Számítástechnikai (rendszergazda) szolgáltatás	2.416	2.333
Szállítási díjak	197	44
Szakértői, fordítási díjak	342	382
Üzemeltetési díj	4.774	4.335
Egyéb igénybevett szolgáltatások	4.510	3.439
Igénybe vett szolgáltatások értéke összesen	33.895	36.029
Illetékek, hatósági díjak	250	83
Bankköltségek	1.346	845
Biztosítási díjak	726	766
Egyéb szolgáltatások értéke összesen	2.322	1.694
Eladott áruk beszerzési értéke	9	-
Továbbszámlázott szolgáltatások	8.423	7.909
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke összesen	8.432	7.909
Anyagjellegű ráfordítások mindösszesen	46.647	47.618

Személyi jellegű ráfordítások

A Társaságnál az átlagos statisztikai állományi létszám 2012. évben 6 fő, kizárólag szellemi állománycsoportban. A 2012. december 31-i létszám 7 fő.

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2011.12.31.	2012.12.31.
Munkavállalók bérköltisége	50.861	50.179
Prémium	16.885	20.285
Végkielégítés/szabadságmegváltás	18	196
Bérköltéség összesen	67.764	70.660
Napidíjak	182	139
Megbízási díjak	111	-
Természetbeni hozzájárulások- cafetéria	3.966	2.853
Reprezentációs költségek	488	1.044
Egyéb személyi jellegű kifizetések/termbeni hj. szja vonzata	1.198	926
Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	5.945	4.962
Nyugdíj- és egészségbiztosítási járulékok/SZOCHO	18.471	19.813
Szakképzési hozzájárulás	1.024	1.062
Bérfelrakások összesen	19.495	20.875
Mindösszesen	93.204	96.497

Értékcsökkenési leírás

Az értékcsökkenési leírás elszámolt összege 2012. január 1-től december 31-ig 3.215 eFt, amely tervszerinti értékcsökkenési leírásaként került elszámolásra, ebből a használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírás összege 148 eFt.

Egyéb ráfordítások:

Egyéb ráfordítások	adatok eFt-ban	
	2011.12.31.	2012.12.31.
Terven felüli értékcsökkenés	883	564
Önellenőrzési pótlék/kártérítés	11	92
Költségvetéssel elszámolt adók	149	125
Önkormányzatokkal elszámolt adók	31	37
Arányosítás miatt le nem vonható ÁFA	8.237	7.796
Kiutalt támogatások	209.229	47.909
Egyéb különféle ráfordítások	63	10.018
Mindösszesen:	218.603	66.541

A Társaság 2012. március 31-ig mindösszesen 47.909 eFt támogatást folyósított ki, amely a tervezett 40.000 eFt támogatásnak az 119,8 %-a.

Az egyéb ráfordítások között elszámolt támogatási kiutalások támogatási típusonként 2012. évben, az alábbiak szerint alakultak.

Támogatási típus megnevezése	Adatok eFt-ban
Kamattámogatás	287
VFK találkozó	573
UKKA szerződésekre kiutalt támogatás összesen	860
Kamattámogatás	3.010
HU000850-001 nyilv.tartási számú szerződésre kiutalt támogatások	3.010
Kamattámogatás	7.259
ISO minőségbiztosítási rendszerhez kapcsolódó támogatás	340
HU000850-002 nyilv.tartási számú szerződésre kiutalt támogatások	7.599
Kamattámogatás	3.502
Vállalkozásfejlesztési központok támogatása	9.500
HU000850-003 nyilv.tartási számú szerződésre kiutalt támogatások	13.002
UKAT támogatások	3.491
TEUT nemzeti gazdaságfejlesztést kiegészítő támogatás	500
TFTK Fiatal vállalkozók támogatása	800
UKKA Lekötött tartalék keret terhére kiutalt támogatások	4.791
Klíma-2010	18.647
KVVM pénzeszköz átadás terhére kiutalt támogatások	18.647
2012. évben kiutalt támogatások mindösszesen	47.909

A Társaság 2012. január 1-től december 31-ig elért üzemi (üzleti) tevékenységének eredménye a fentiek alapján, - 137.998 eFt (veszteség).

Pénzügyi műveletek eredménye

A Pénzügyi műveletek eredménye 57.284 eFt (nyereség).

Pénzügyi műveletek bevételei

A Társaság a 2012. évben elért pénzügyi műveletekből származó bevételeit megosztotta a támogatásokra jutó, a működési fedezetre jutó és a saját vagyona jutó kamatbevételekre.

A Felügyelőbizottság 27/2010. 12.13. számú határozata alapján kértük a KIM engedélyét a teljes kamatbevétel működési költségre történő felhasználására. A kamatbevételek működési költségre történő felhasználását azért kértük, mert sem az UKKA vagyona kezelésének, sem a jegyzett tőkével együtt átadott és támogatásra fordítható tőketartalék átadásnak nem volt működési költségfedezete.

A KIM 16.957 eFt működési költség fedezetet engedélyezett, amelyből 5 millió Ft az átadás-átvétel költségeinek ellentételezésére szolgált, egyéb bevételként jelenik meg a könyveinkben.

Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2011.12.31.	2012.12.31.
Kapott kamat és kamat jellegű bevételek összesen	51.067	57.726
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei összesen	368	5
Pénzügyi műveletek bevételei összesen	51.435	57.731

Pénzügyi műveletek ráfordításai

Megnevezés	adatok eFt-ban	
	2011.12.31.	2012.12.31.
Egyéb árfolyamvesztés	156	447
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	156	447
Pénzügyi műveletek ráfordítása összesen	156	447

Rendkívüli műveletek

A Társaság 2012. évben rendkívüli bevételt, illetve rendkívüli ráfordítást nem számolt el.

Adózás előtti, adózott és mérleg szerinti eredmény

A Társaság 2012. december 31-i adózás előtti eredmény -80.714 eFt (vesztés), ennek alapján társasági adó fizetési kötelezettség nem keletkezik.

A Társaság 2012. évi adózott eredménye, egyezően a mérleg szerinti eredménnyel -80.714 eFt.

IV. Egyéb kiegészítő információk

Mérlegen kívüli tételek 2012.

A Társaság használaton kívüli szoftvert – Támogatás analitika - tart nyilván 9.312 eFt értékben a „0”-ás számlaosztályban.

Társasági adó

Adózás előtti eredmény – 80.714 eFt.

A társasági adóalapot csökkentő tétel:

- Elszámolható amortizáció: 3.215 eFt,

Összesen. 3.215 eFt

A társasági adóalapot növelő tétel:

- Elszámolt amortizáció: 3.215 eFt
- Visszafizetési kötelezettség nélkül adott támogatás: 170 eFt

Összesen: 3.385 eFt

A Társaság a 2012. évi eredménye után társasági adót nem fizet.

A Társaságnak likviditási nehézségei nem voltak, fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett.

Környezetvédelemmel kapcsolatos céltartalék képzési kötelezettsége nincs a társaságnak.

Kutatás és kísérleti fejlesztési költségek a tárgyévben nem merültek fel.

Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzet mutatói:

adatok E Ft-ban

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás (%)
		(E Ft)	(%)	(E Ft)	(%)	
Befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u>	10 322	1,14	13 515	0,99	86,55
	Eszközök összesen	906 167		1 370 939		
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök+Aktív időbeli elhatárolások</u>	895 845	98,86	1 357 424	99,01	100,16
	Eszközök összesen	906 167		1 370 939		
Saját tőke aránya	<u>Saját tőke</u>	689 393	76,08	737 614	53,80	70,72
	Összes forrás	906 167		1 370 939		
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u>	2 407	0,27	603 581	44,03	16 574,85
	Összes forrás	906 167		1 370 939		
Tőke multiplikátor	<u>Eszközök összesen</u>	906 167	131,44	1 370 939	185,86	141,40
	Saját tőke	689 393		737 614		
Tőke forgási sebessége	<u>Nettó árbevétel</u>	9 951	1,44	9 483	1,29	89,07
	Saját tőke	689 393		737 614		
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u>	890 698	37 004,49	1 355 066	224,50	0,61
	Rövid lejáratú kötelezettségek	2 407		603 581		
Likviditási mutató II. (Quick ratio - gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-készletek</u>	890 692	37 004,24	1 355 060	224,50	0,61
	Rövid lejáratú kötelezettségek	2 407		603 581		
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszközök+Értékpapírok</u>	881 537	36 623,89	1 347 142	223,19	0,61
	Rövid lejáratú kötelezettségek	2 407		603 581		
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u>	881 537	36 623,89	1 347 142	223,19	0,61
	Rövid lejáratú kötelezettségek	2 407		603 581		
Saját tőke hatékonysága	<u>Adózott eredmény</u>	-174 396	-25,30	-80 714	-10,94	43,26
	Saját tőke	689 393		737 614		
Árbevétel arányos üzleti eredménye	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	-225 494	-2 266,04	-137 998	-1 455,21	64,22
	Nettó árbevétel	9 951		9 483		
Tőkearányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	-225 494	-32,71	-137 998	-18,71	57,20
	Saját tőke	689 393		737 614		
Eszközarányos üzleti eredmény	<u>Üzemi (üzleti) eredmény</u>	-225 494	-24,88	-137 998	-10,07	40,45
	Összes eszköz	906 167		1 370 939		

A Társaság vezető tisztségviselőire vonatkozó adatok:

A Társaságnál a Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíj nem került elszámolásra. A Társaság a vezető tisztségviselőknek előleget, kölcsönt a tárgyidőszakban nem folyósított. A Társaság korábbi vezető tisztségviselőivel, igazgatósági, felügyelő bizottsági tagjaival szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

A Társaság könyvvizsgálójára vonatkozó adatok:

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett. A Corvinus Zrt. 7/2012. (IV.25.) számú közgyűlési határozata alapján 2012. április 25. napjától 2013. május 31.-ig terjedő időtartamra a Társaság 2012. üzleti éve könyvvizsgálói feladatainak ellátására a Triász-Audit Könyvvizsgáló, Számviteli és Adótanácsadó Kft-t (1037 Budapest, Jutas u. 54. cg. 01-09-685625, MKVK nyilvántartási száma: 001671) választotta meg. Személyében felelős könyvvizsgáló: Varga

Eszter Ágnes, (anyja neve: Marty Edit, 1037 Budapest, Jutas u. 54. bejegyzett könyvvizsgáló MKVK ig. szám: 005050, adóazonosító: 8357851436)

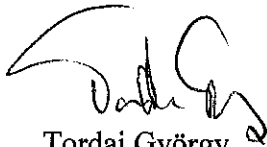
A könyvvizsgáló vállalkozási szerződés keretében végzi tevékenységét, amelynek elvégzéséért a járó éves könyvvizsgálati díj 2012. évre 950.000,- Ft, amely összeg nem tartalmazza az áfát.

A Társaság a könyvvizsgálónak, az üzleti évben a könyvvizsgálati díjon kívül más jogcímen nem fizetett.

A Társaság 2012. évi Éves beszámolóját készítette:

A Társaság éves beszámolójának összeállítását Botos László Mihályné pénzügyi vezető végezte, MKVK ig. száma: 004703.

Budapest, 2013. február 11.



Tordai György
vezérigazgató

OLG:VIENUS
Ny. azonosító: Bejelentési ZRI.
1053 Budapest, Ungyalmező u. 46-48.
1.



Botos László Mihályné
pénzügyi vezető

Melléklet:

- 1. sz. Cash-flow

Statisztikai számjel: 12293160-8421-114-01

Cégjegyzék szám: 01-10-043547

1. sz. melléklet

2012. december 31.

CORVINUS Nemzetközi Befektetési Zrt.

CASH-FLOW kimutatás

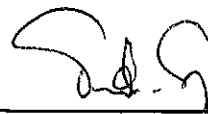
1 / 1

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	e
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	- 285 675	353 869
01.	Adózás előtti eredmény ±	- 174 396	- 80 714
02.	Elszámolt amortizáció +	5 103	3 215
03.	Elszámolt értékvesztés és visszairás +		
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±		4 921
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +		1 347
06.	Szállítói kötelezettség változása +	171	289
07.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	- 3 458	600 885
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	- 110 912	- 179 702
09.	Vevőkövetelés változása ±	1 106	1 038
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	- 6 665	- 199
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	3 376	2 789
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -		
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -		
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	- 1 853	- 8 396
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	- 1 853	- 8 396
15.	Befektetett eszközök eladása +		
16.	Kapott osztalék, részesedés +		
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	4 580	120 132
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		250 000
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtest. értékpapír kibocsátásának bevétele -		
19.	Hitel és kölcsön felvétele +		
20.	Hosszú l. ny. kölcsönök és elh. bankbetétek töröl., megszün., beváltása	4 924	
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +		
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -		
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtest. értékpapír visszafizetése -		
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -		
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	- 344	- 129 868
27.	Alapítókkaival szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú köt. változása ±		
IV.	Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok) ±	- 282 948	465 605

Budapest, 2013. február 11.

CORVINUS
Nemzetközi Befektetési Zrt.
1065 Budapest, Nagymező u. 46.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

